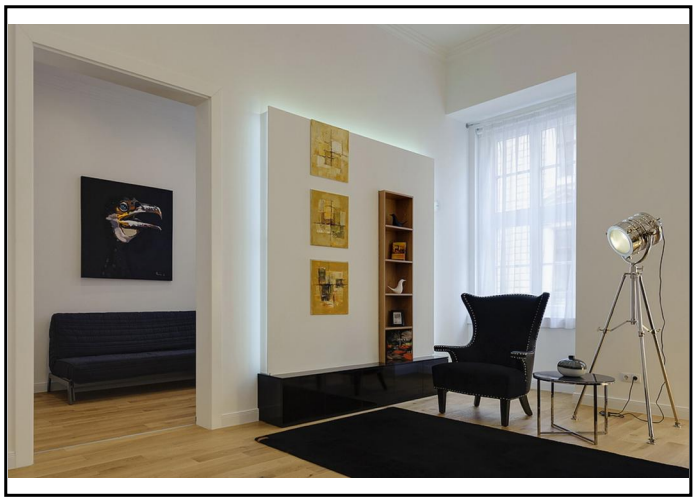
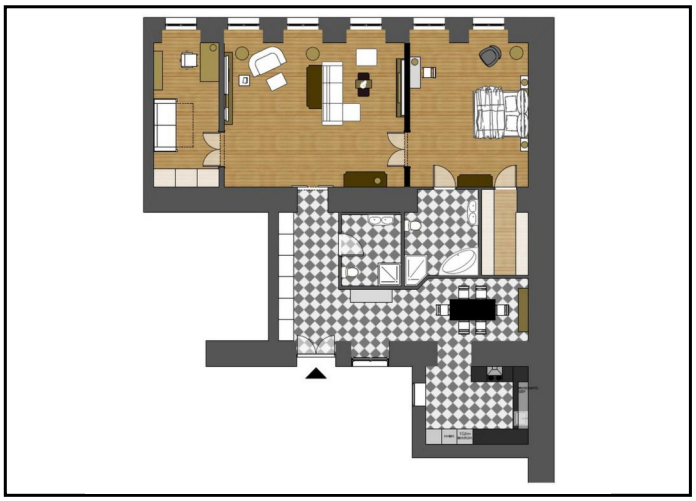
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Nagy Csaba
06-70-588-4776
bh.nagycsaba@gmail.com

Budapest, V. kerület, Lipótváros, Akadémia u.	14769_bh	150 nm	**199M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Luxus	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1890	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

NAPPALI + 2 HÁLÓSZOBÁS, TELJESEN BERENDEZETT ÉS GÉPESÍTETT LUXUSLAKÁS AZ AKADÉMIA UTCÁBAN!

Egy luxusszinten, gyönyörűen felújított és teljesen berendezett nappali +2 szobás apartmant kínálunk eladásra!

A lakás Budapest 5. kerületében, az Akadémia utcában található, pár perces sétára a Deák Ferenc tértől, Szabadság tértől és a Dunától. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik, remekül megközelíthető mind autóval, mind tömegközlekedési eszközökkel.

Az eladásra kínált ingatlan egy felújított, klasszicista stílusú, földszint + 5 emeletes impozáns tégla épület 1. emeletén található, utcai és udvari nézetű. 2016-ban teljes körű felújításon esett át. A lakás egy nagy nappaliból, egy kisebb és egy nagyobb hálószobából, konyhából, két fürdőszobából áll. A nagyobbik hálóhoz saját fürdő, valamint gardrób helyiség tartozik. A konyha teljesen felszerelt és gépesített. Minden beépített anyag minőségi, első osztályú kategóriát képvisel. Főbb extrák: Újonnan felújított redőnyök, teljesen új, távirányítóval vezérelhető fűtésrendszer, energia takarékos LED világítás, riasztórendszer, kiváló minőségű padló burkolat, teljes konyhai gépesítés, LED TV, kandalló.

Irányár: 199 MFt

belső azonosító: 2603E