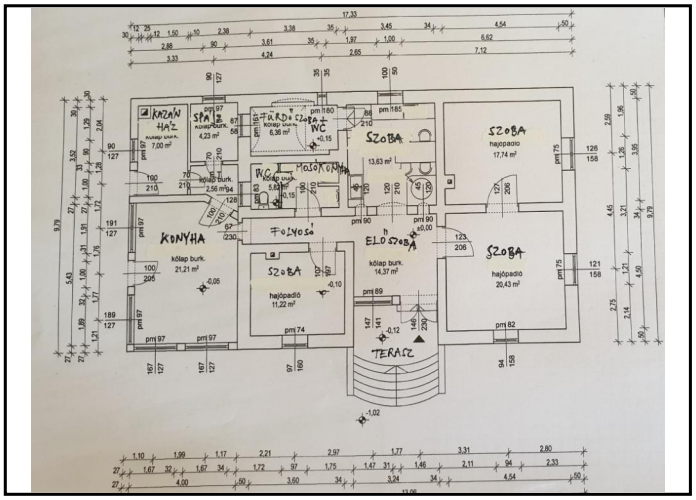
Várai Sándor
+36-70-278-5657
s.varai@gdn-ingatlan.hu

Baranya megye, Mozsgó	14778_gimp	1300 nm	**125 M Ft**











JELLEG	**panellakás**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	10	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
	Fűtési mód:	egyéb	Hányadik emeleten van?	Nincs
	Belmagasság:	0 m	Tájolás:	.
	Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Lift:	Nincs adat	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ BIOGAZDSÁG + KÚRIA Pécstől és Kaposvártól egyaránt 35 km-re, a Zselici dombok között. A gazdaság 16,8 ha (több helyrajzi számú) összterületen helyezkedik el. A kúria jellegű, autentikusan felújított házból csodálatos panoráma nyílik a Csertó melletti tavakra (120nm, 4 szoba, nappali, étkező-konyha, alaprajza a képek között). A Szigetvártól 8 km-re található gazdaság része 1 db tejfeldolgozó üzem (raktárral, füstölővel, új, korszerű gépparkkal), 1 db húsfeldolgozó üzem (teljes, korszerű felszereléssel), fejőház, istálló, gépszín, szénatároló, terménytárolók (összesen kb. 1000 m2 fedett gazdasági épület), 2 db összkomfortos 50 és 70 nm-es átlagos állapotú lakóépület, valamint 9 db átlagos állapotú 15-30nm-es présház. Az üzemek korszerű berendezése és a földek műveléséhez szükséges teljes géppark és az állatállomány (10 magyartarka tehén) az ajánlat része. A gazdaság minden szükséges szakhatósági engedéllyel rendelkezik. A gazdaság - földrajzi adottságainak, infrastruktúrájának, csodás panorámájának, klímájának köszönhetően - számos egyéb lehetőségeket is rejt magában : falusi turizmus, vendégasztal, sajtkészítő tanfolyamok szervezése, gyümölcsös létesítése,

belső azonosító: 278546