ÚJ ÉLET INGATLAN ujeletingatlan.hu 14. Bp. Róna u. 143.

Budapest, XIV. kerület, Róna u. 143. fsz.3.

Barsi Judit
06-30-691-0408,
barsi.judit@gmail.com

| **Pest megye, Mogyoród** | 1478_ujei | 97 nm | **86,55M Ft** |
|---|---|---|---|





JELLEG **Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 4 | Hová néz az ingatlan? | |
| Komfort fokozat: | Luxus | Honnan nyílik az ingatlan? | |
| Fűtési mód: | hőszivattyús | Hányadik emeleten van? | Földszint |
| Energetikai besorolás: | nincs megadva | Tájolás: | . |
| Építés éve: | kb. 2022 | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Belmagasság: | 0 m | Ingatlan állapota kívül: | Luxus |
| Közös költség: | Nem ismert | Ingatlan állapota belül: | Luxus |
| Lift: | Nincs | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

A VIDÉK ÉS A VÁROS TÖKÉLETES ÖTVÖZETE LUXUSKIVITELBEN – a SISSY VILLAPARKBAN - MOGYORÓDON

!!! Ha kéri, elküldöm Önnek emailben a Villaparkban lévő összes eladó ingatlan részletes adatait könnyen átlátható formában !!!
Kb. 15 db eladó ház (önálló családi ház, illetve ikerház), néhány lakás, és néhány üzlethelyiség közül tud még választani ebben a Villaparkban.

Az eladó lakás
ALAPTERÜLETE: 97,25 m2 + 25,59 m2 terasz + 165 m2 SAJÁT KERT
FÖLDSZINTI LAKÁS
FŰTÉS : hőszivattyúval
HŰTÉS: fan coil-lal (Gree)
PARKOLÓ: kültéri kocsibeálló vásárolható

EGY VARÁZSLATOS TÓ KÖRÜL ELHELYEZKEDŐ, csodás szépségű környezetben, a Villaparkhoz tartozó kiserdő mellett, gyönyörű modern, letisztult, prémium minőségben épülnek a házak.
Ebben a természetközeli, idillikus környezetben, ahogy kisétál például a magánerdőből, 2023 végén, már az itt megépülő ÜZLETHÁZ-ba is besétálhat, ahol megveheti a mindennapi élelmiszert, vásárolhat a pékségben, beülhet a kávézóba, vagy egyéb teendőit is elintézheti. Ki sem kell mozdulni hozzá a körbekerített, védett Villaparkból!

A Viacolor burkolatú, kandeláberekkel szegélyezett, rendezett kis zsákutcácskákban, illetve közvetlenül a tóparton, kb. 100 db telekre épülnek házak, illetve néhányra lakások, aminek kb. 60-70%-ában már laknak is. Nagy teraszos, HATALMAS

belső azonosító: -