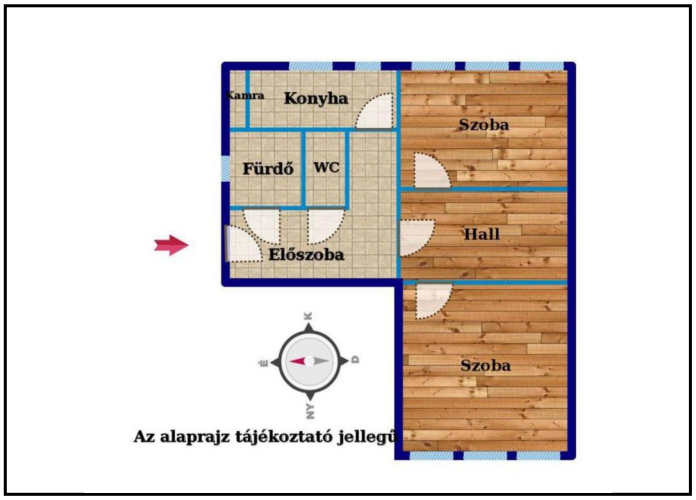
1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Bedernáné Hegedűs Andrea
06-20-412-0050,06-70-209-2650
bedernane.andrea@ridom.hu

Budapest, XXII. kerület, Budafok belváros, Leányka u.	1512_rid	55 nm	**25.3M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	7.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	1973	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.8 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladásra kínálunk XXII. kerület Leányka utcában egy 55nm-es felújítandó 2 szobás panellakást Budafokon.
XI. kerülethez közel, kiváló közlekedési helyen található a 7. emeleti lakás. Közelben iskola, óvoda rendelőintézet, valamint több bevásárlási lehetőség. Rendkívül jó infrastruktúrával rendelkezik.
A lakás kelet-nyugati tájolású, 1 nagy, egy félszobából, valamint egy ebédlő részből áll, melyet akár a kisebb akár a nagyobb szobához hozzá lehet csatolni. A nagy szoba utcára, míg a kisebb szoba Dunára néz.
Állapotát tekintve felújítandó. A szobák tapétásak melyek cserére szorulnak. A nyílászárók még az eredetiek. A lakás távfűtéses és újabb típusú radiátorokkal felszereltek
A konyhát előszobát és fürdőt pár éve burkolták. A fürdőszobában zuhanyt alakítottak ki és külön wc található az ingatlanban.
A világos konyha nagy kamrával rendelkezik.
Ajánlom befektetőknek kiadásra vagy fiatal családoknak életkezdéshez. A lakás gyorsan birtokba vehető, jelenleg üres.

Ezt az ingatlant akár 30% önerővel megvásárolhatja. Ingyenes HITEL és CSOK ügyintézés nem csak nálunk vásárolt ingatlanokra. Kérésre a kalkulációt és a hitel-elő bírálatot elkészítjük önnek. Az ingatlan
Várom hívását a hét bármely napján!

belső azonosító: ridka