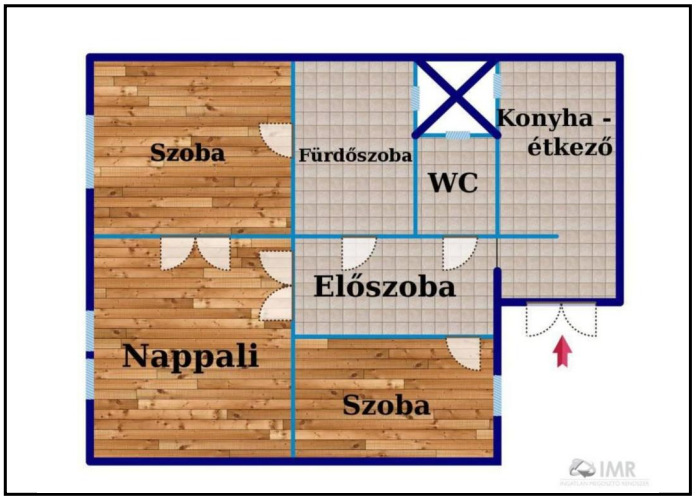
JÁDE INGATLANIRODA
Tel.: + 36 70 428 6768
1158 Budapest
Neptun u. 78. fszt.
www.jadeingatlan.hu
www.facebook.com/Jadeingatlan

1158 Budapest, Neptun u. 78. fszt.

Dr. Gubányi Éva
06-30-316-3900
jadeingatlaniroda@gmail.com

Budapest, XIV. kerület, Herminamező	152_jd	82 nm	**45,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.8 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	15000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Igényes, 3 szobás lakás Zuglóban, a Bosnyák tértől pár perce Alsórákoson!

A Telepes utcában eladó polgári ház 2 emeletén egy, 82 nm-es (valóságban 87 nm-es), 3 szobás (nappali + 2 hálószobás), világos, tágas, nagy belmagasságú, cirkófűtéses, körfolyosóról nyíló lakás.

A konyhában - helykihasználás végett- szinteltolással lett kialakítva az étkező, a pakolótér jelentős megnövelésével. A beépített konyhabútor gépesítve (gáztűzhely, villanysütő, valamint Boss mosogatógép) az ár részét képezi.

A szobák, valamint az előszoba parkettásak, a vizesblokkok és a konyha kövezett.

A kádas fürdőszoba nagy ablakkal rendelkezik, a kézmosóval felszerelt wc szintén ablakos. A ház rendezett, jó állapotú, a lakóközösség barátságos.

A parkolás a ház előtt lehetséges, díjmentes övezet.

A környék közlekedése páratlan, percek alatt elérhető gyalogszerrel a Bosnyák tér (piac, élelmiszerüzletek, bankok, stb ….), ahonnan villamossal 10 perc az Örs vezért tere (IKEA, és Árkád bevásárlóközpont, 2-es metró)), vagy busszal szintén 10-15 perc Budapest belvárosa.

belső azonosító: -