Görömbeiné Teri
06-30-205-7116
gorombeine@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Hímes	1523_pat	972 nm	44M Ft



JELLEG	**telek**			aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	4400		Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	389 nm (40%)		Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:			Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:	7.50 m		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve		Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve		Csatorna:	Bekötve
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd		Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert		Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza kivezető szakaszán társasház, ikerház vagy családi ház építésére alkalmas telek eladó közel Nyíregyháza belvárosához. A telek 972 négyzetméteres, szabályos téglalap alakú, összközműves. Utcafronti szélessége 23 m. Az ingatlan beépíthetősége 40 %, az engedélyezett épületmagasság 7, 5 méter (3 szint: földszint, emelet, tetőtér, szintenként 388 nm). Az ingatlan per, teher és igénymentes.
Ár:44 m Tel:30/2057116

belső azonosító: -