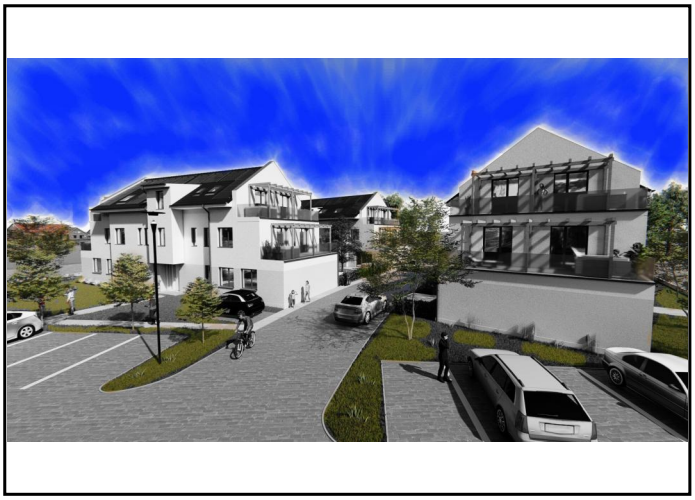
ÚJ ÉLET INGATLAN ujeletingatlan.hu 14. Bp. Róna u. 143.

Budapest, XIV. kerület, Róna u. 143. fsz.3.

Barsi Judit
06-30-691-0408,
barsi.judit@gmail.com

Budapest, XXIII. kerület, Soroksár-Újtelep	1527_ujei	65 nm	**72.5M Ft**





JELLEG **Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	kb. 2023	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

20-30 db KÖZEL NULLA ENERGIAIGÉNYŰ - NAPELEMEKKEL RENDELKEZŐ - luxus ingatlant tudok Önnek ajánlani ebben a lakóparkban.
!!! Ha kéri, elküldöm Önnek emailben az összes eladó lakásnak az adatait könnyen átlátható formában, az egyes lakások átadásának időpontját, akár az alaprajzokat is nagyítható formában, és egy részletesebb műszaki leírást !!!

Eladó Soroksár legszebb és legjobban fejlődő részén,
Kertvárosi környezetben,
Elektronikus beléptető rendszerrel rendelkező, ZÁRT LAKÓPARK-ban,
AMERIKAI KONYHÁS + 2 HÁLÓSZOBÁS,
1. emeleti,
nagy TERASSZAL rendelkező ZÖLD LAKÁS.

Alapterülete: 64,56 m2 a lakás belső része + 17,2 m2 a terasz
Amerikai konyhás nappali alapterülete: 28,41 m2
A 2 db szoba alapterülete: 12,07 m2 + 12,81 m2
(A lakásban 2 wc található.)
Ebből a méretű lakásból több eladó is van, különböző átadási időpontokkal, illetve tükörkép alaprajzzal is. Ahol a készültségi szint még megengedi, ott Ön választhatja ki a burkolatokat, beltéri ajtókat, stb.

A lakás egy prémium alapanyagokkal megépített, tökéletes hang- és hőszigetelésű, 3 szintes, 6 lakásos épületben található.
Szintenként 2 lakás van.
(Az épületben található 6 db lakásból, 1 db 2 szobás, 3 db 3 szobás, és 2 db 4 szobás épült. De ezen a lakóparkon belül - egy más elrendezésű épületben - még 5 szobás lakást is tudok Önnek ajánlani. 44 m2 - 103 m2-es lakások épülnek a

belső azonosító: -