1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Zoltán László
06-70-500-4467
info@budahouse.hu

Pest megye, Vác, Csendesréti lakókert	15332_bh	66 nm	**44,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	2019	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

CSENDESRÉTI LAKÓKERT-ben szépen kialakított privát, szeparált kertrésszel,kerti faházzal, kocsi beállóval lakás eladó !!!

INGATLAN HELYSZÍNE:
Vác-Alsó, Máriaudvar részén található,2019-ben épült. dinamikusan fejlődő kertvárosi részen, családias környezetben, a Csendesréti Lakókertben.
Vác-Alsó belvárosi része gyorsan elérhető, 3 percre buszmegálló is található.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:
A z épület minőségi építőanyagokból épült, 12cm-es hőszigeteléssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, Velux tetőablakokkal, kondenzációs kazánnal, klímával rendelkezik.

LAKÁS JELLEMZŐI :
A 66 nm-es lakás egy földszinten található közvetlen kertkapcsolatos nappaliból és az emeleten található két hálószobából áll. A konyha minőségi bútorokkal és , gépekkel felszerelt.
A konyhából egy jó méretű kamra nyílik.
A földszinten az előszobából nyíló külön mellékhelyiség az emeleten fürdőszoba + wc található benne mosógép, szárító.
A lécső alá egyedi szekrénysor lett beépítve
A nappaliból kilépve egy 18m2-es térburkolt terasz és az udvaron egy 9m2-es kerti faház tartozik, utóbbiak a 220m2-es saját használatú udvarban vannak.

belső azonosító: 00044 öl