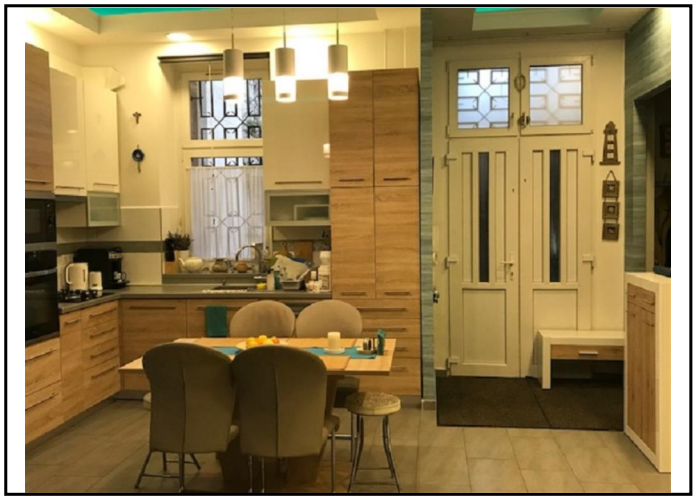
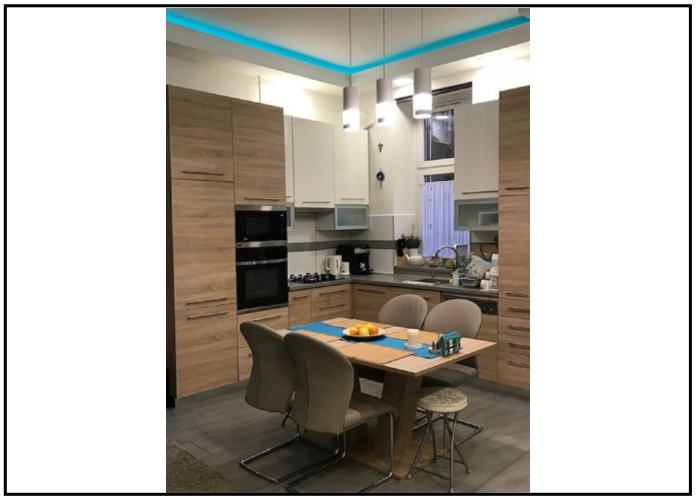
IDEÁLIS INGATLAN IRODA

Budapest, II. kerület, Országút	1536_3i	74 nm	**79M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1942	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	18000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Rózsadomb alján, pár percre a Mammuttól, Szél Kálmán tértől, eladó minőségi anyagok használatával teljes körűen, igényesen felújított, lakberendező által megálmodott lakás.

A felújítás az alaprajz megváltoztatásával is járt, így került kialakításra gardrób, tágas nappali - étkező - konyha, két jó méretű szoba, kamra, WC és fürdőszoba.

Az egyik szobában galéria lett beépítve, ötletessége és esztétikus megjelenése feledteti a régi galériás szobák benyomását. Az alsó részén gardrób lett kialakítva, lépcső alatti rész tárolásra alkalmas fiókokból áll, és a rejtett rekeszekkel a minimális hely is alkalmas a dolgok elrejtésére.

Az ingatlanban szinte minden bútor be van építve, így ezek a lakás részét képezik. Mindkét szoba klimatizált.

A ház jó állapotú, szépen karbantartott, rendezett kívül belül és megtakarítással is rendelkezik.

A közös költség 18e Ft, vízzel együtt,(a vízóra kiépítésre került, jelenleg nincs bejelentve). Az összes rezsi költség kb. 40e Ft.

belső azonosító: 28590476