Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Gallyas Noémi
06-20-375-0399,
bh.gallyasnoemi@gmail.com

Budapest, II. kerület, Zöldmál	15360_bh	64 nm	**57.9 M Ft**







JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	Cirko	Hányadik emeleten van?	Félemelet
Belmagasság:	2.8 m	Tájolás:	K.
Építés éve:	1983	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	7000 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Felújított

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egyedülálló ár-érték arányú felújított lakás Zöldmálon a Ferenc- hegyi erdő mellett!!

INGATLAN HELYSZÍNE:
Az ingatlan a nagy presztízsű Rózsadombon, Zöldmál városrészen, a Zuhany utcában, kimondottan csendes, nyugodt kiemelt zöldövezeti környéken helyezkedik el. A ház tájolásának és fekvésének köszönhetően gyönyörű panorámát nyújt a Budai hegyekre évszakonként változó színeivel.
A kitűnő elhelyezkedésének és közlekedésének köszönhetően minden frekventált helyre eljuthatunk autóval és tömegközlekedéssel egyaránt. Pár perc sétára van a 11-es busz megállója, amely a Mechwart ligethez és a Batthyány térre visz, ahonnan csatlakozással a város bármely pontjára könnyedén eljuthatunk. Közelben van a Rózsakert bevásárlóközpont, posta, bank, óvoda, bölcsőde, Móricz Zsigmond Gimnázium, számos bevásárlási és kikapcsolódási lehetőség.

belső azonosító: 15502