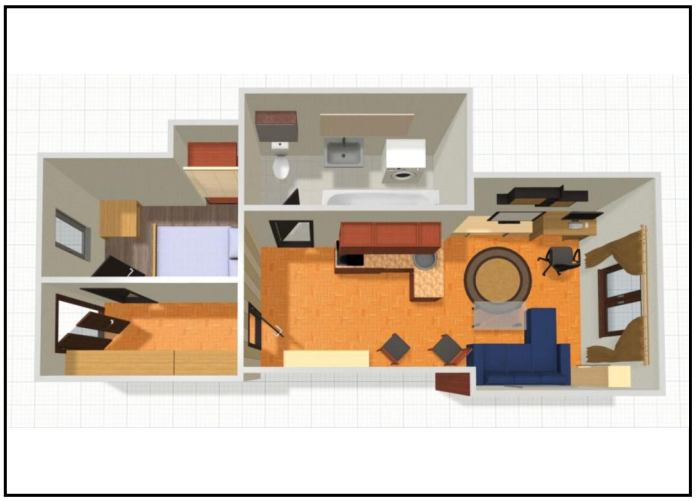
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Budapest, XIV. kerület, Kiszugló	15394_bh	47 nm	**28.24/28.5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1954	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	19000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

A tulajdonos szigorúan a környéken keres 4 szobás lakást értékegyeztetéssel. Ha élethelyzete úgy hozta hogy kisebb lakásba költözne és szeretne anyagi tartalékot, itt a lehetőség!

A ház állapota kívülről átlagos, belülről felújított.
A szóban forgó 2. emeleti lakás zárt folyosóról nyílik (egy közvetlen szomszéd)

A bejárati ajtótól balra található a jelenleg hálószobának használt kisebb szoba.
Az udvar felé néz, így csendes.
Továbbhaladva balra található a WC-vel kombinált kádas fürdőszoba.
A nappali amerikai konyhás és egy kisebb étkező is ki lett alakítva.
A nappali végében található a franciaerkély. Rajta műanyag tolóajtó a nyílászáró.

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak.
A szobák és a közlekedő parkettával, az egyéb helyiségek járólappal burkoltak.

A tulajdonos a lakást ideköltözésekor felújította.

A közelben bevásárlóhelyek, bankok, éttermek teszik könnyebbé a hétköznapokat.
Közlekedés szempontjából első osztályú.
A "3" "62" "62A" és "69"-es villamosokon kívül a "-es buszok is a közelben állnak meg.

Ha felkeltettem érdeklődését kérem keressen bizalommal akár hét végén is!
Az Ön lakásának eladását is segítem ingyenes értékbecsléssel, beárazással! Keressen bizalommal!

belső azonosító: 2647E