Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Budapest, II. kerület, Remetekertváros - II/A	15536_bh	68 nm	67.9/67M Ft





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1949	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.5 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a Mechwart ligetnél, a gyönyörű Keleti Károly utca első Majláth házában, rendezett, tiszta társasházban (helyben gondnokkal!) egy igényes lodgiás, a csendes Keleti Károly utcára néző 2 szobás lakás bútorozottan, vagy anélkül.

Remek helyen, 2 percre található a 4-6 és 17-es villamosok megállójától, 5 percre a Széll Kálmán téri metrótól, a Mammut és a megújult Millenáris park szomszédságában.

A lépcsőházból nyíló lakás, lodgiás, nyugati fekvésű hálószobája a csendes Keleti Károly utcára, míg DK-i fekvésű, napos, amerikai konyhás nappalija és étkezője a Mechwart ligetre és csendes Keleti Károly utcára néz.

Konyhája teljeskörűen gépesített (fagyasztós hűtő, elektromos főzőlap, sütő, mosogatógép). A lakás felső kategóriás (Daikin) légkondícionálóval klimatizált, csendes és nyugodt szomszédokkal.

Parkolás a környéken több parkolóházban, vagy az utcán lehetséges, lakcímkártyával évi kétezer forint.

A közös költség 21ezer Ft, mely tartalmazza a felújítási alapot, a lift fenntartását, a házban lakó gondnok fizetését és a korlátlan vízfogyasztást.

HA HIRDETÉSEM FELKELTETTE FIGYELMÉT KÉREM HÍVJON BIZALOMMAL AKÁR HÉTVÉGÉN IS

belső azonosító: 3177e HM