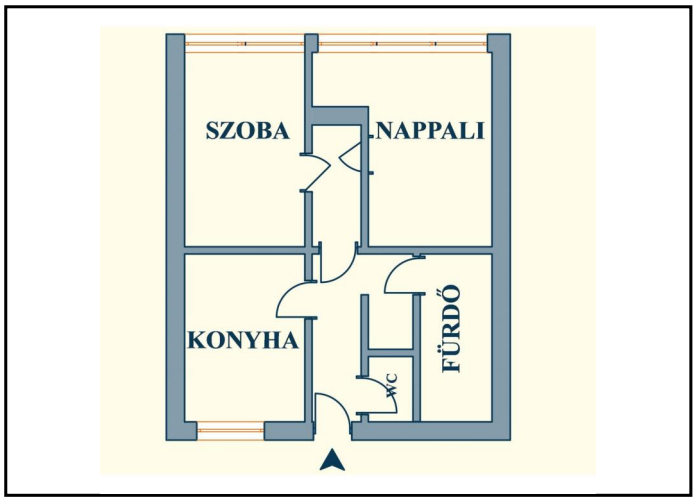
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Nagy Eszter
06-70-421-7412
nagyeszter.bh@gmail.com

Budapest, III. kerület, Óbuda	15707_bh	55 nm	**51,9/57M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	kb. 1962	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.8 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

INGATLAN HELYSZÍNE :
III. kerületben, Szomolnok utcában, Óbudai egyetem közelében, jó állapotú lakás eladó.
Környék kiváló, éttermek, boltok elérhető közelségben. Tömegközlekedése nagyon jó, 17, 19, 41-es villamos 1 perc sétával elérhető.

LAKÁS JELLEMZŐI :
Az 55 nm-es lakás a ház földszintjén helyezkedik el. A 2 különbejáratú szoba utcára, a konyha pedig egy zöld belső kertre néz. A szobákban és a folyosón parketta került kialakításra, a többi helyiségben járólap. A meleg vizet villanybojler, a fűtést gázkonvektor biztosítja. A konyha teljesen felszerelt. A lakáshoz tartozik egy 3 nm-es zárt, száraz tároló a pincében.

TÁRSASHÁZ JELLEMZŐI :
A házban 24 lakás került kialakításra. Kívül belül jó állapotú. Tartozik a házhoz egy rendezett zárt kert.

KÖLTSÉGEK :
Közös költség :11. ezer Ft, mely tartalmazza a házkarbantartását, szemétszállítást, felújítási alapot. Vízóra van.

IRÁNYÁR : 51.9 MFt

belső azonosító: -