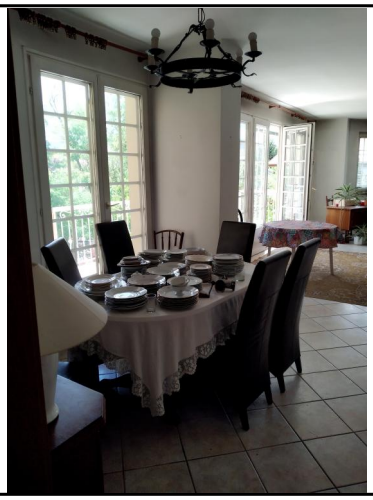
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Zoltán László
06-70-500-4467
info@budahouse.hu

Budapest, III. kerület, Mocsárosdűlő	15771_bh	324 nm	121 nm	**111M Ft**





JELLEG	**házrész**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	KDNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

INGATLAN HELYSZÍNE:
A Római Fürdő megállója a HÉV-nek 2 perc séta, valóban 150 méter. kiváló közlekedés.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:
Kertre néző, körbesütött napos lakás/házrész egy 3 lakásos kertes villában eladó. A telek 973 nm, ennek harmada ennek a lakásnak a tulajdona, 324 m2 A ház exclusive megjelenésű, a kertet kertészek gondozzák.

LAKÁS JELLEMZŐI:
A lakás bejárata az első emeleten van. Ablakai az ápolt kertre néznek, és a szomszéd villákra. 121 nm, Nappali + 3 háló, duplakomfortos. A lakás az első emeleten, plusz 100 nm-es tároló a szuterénben.
Azonnal átadható, nem lakja senki. Tisztasági festés és néhány nyílászáró javítása ajánlott.

MŰSZAKI FELSZERELTSÉG:
Fűtése gáz (cirko)

KÖLTSÉGEK:
Alacsony rezsi, Rezsiköltség 30 E Ft

PARKOLÁS:
Az ajánlat tartalmazza egy 100 nm-es garázs/tároló tulajdonjogát is, ami kizárólag a lakáshoz tartozik.

belső azonosító: 3289e