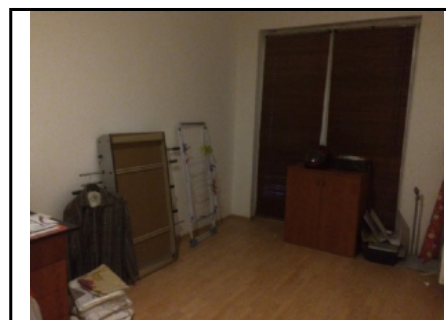


Budapest, XX. kerület, Pesterzsébet ltp.

1581\_mix

50 nm

34MFt



JELLEG

társasházi lakás (nem panel)

ALAPADATOK

Szobaszám:	2
Komfort fokozat:	Összkomfortos
Fűtési mód:	H. közp. egyedi m.
Belmagasság:	2.8 m
Építés éve:	2010
Közös költség:	Nem ismert
Lift:	Van

Hová néz az ingatlan?	Kertre
Honnan nyílik az ingatlan?	
Hányadik emeleten van?	Földszint
Tájolás:	DNY.
Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pesterzsébet központjában lévő, kiváló állapotú, szigetelt liftes házban, eladó egy 50 m<sup>2</sup>-es, azonnal költözhető, újszerű, kettő szobás, téglá építésű lakás. A lakás jó elrendezésű, fekvésének köszönhetően világos, napsütéses. A lakáshoz egy 14 m<sup>2</sup>-es terasz és egy 100 m<sup>2</sup>-es saját használatú kert tartozik. A hő- és hangszigetelt nyílászáróknak, valamint a szigetelésnek köszönhetően igen alacsony rezszel rendelkezik az ingatlan. Fűtése hőmennyiség mérővel ellátott radiátorokkal történik, melyet a ház központi kazánnal biztosít. A lakás riasztóval, kaputelefonnal, és hűtő-fűtő klímával felszerelt. A szobában méretre beépített gardrób szekrény, és a beépített konyhabútor a vételár részét képezi. Közlekedése kiváló. Iskola, óvoda, vásárlási lehetőség, és az életvitelhez szükséges egyéb intézmények karnyújtásnyira találhatóak. Érdeemes megnézni, hiszen némi csinosítgatás után kellemes hangulatú, szerethető otthona lesz új tulajdonosának.