Görömbei István
06-30-938-9613
gorombei@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Sátoraljaújhely, Belváros, Batsányi János utca	1583_pat	426 nm	126 nm	**6.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfort nélküli	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	központi fűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
Építés éve:	kb. 1930	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Sátoraljaújhelyen 126 nm-es családi ház 426 nm-es telken eladó a Batsányi János utcában. A ház a 30-as években kőből épült, szerkezetileg rendben levő, felújításra váró, osztatlan közös tulajdonú kétlakásos lakóház fűtését gáz-cirkó kazán és cserépkályha, meleg víz ellátását villanybojler biztosítja. A tulajdonostársak között területhasználati megállapodás jött létre. A lakóházban kettő+1/2 szoba, konyha+kamra, fürdőszoba+WC, előszoba, közlekedő helyiségek kerültek kialakításra. Az épület alatt 30 nm-es saját használatú pince található. A tehermentes, évek óta lakatlan épület közműveit (víz, gáz, villanyóra) kikötötték, ezek visszakötése a következő tulajdonos feladata. Ár: 6,5 M (NEM alkuképes, csak készpénz) Tel.: .....

belső azonosító: -