6000 Kecskemét Bocskai u. 1. Fsz/10.

Makány Klára
06-30-197-6537
k.makany@gdn-ingatlan.hu

Bács-Kiskun megye, Kecskemét, Belváros	16_sti	412 nm	240 nm	139M Ft





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	7	Belmagasság:	270 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1999	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

OTTHONOK ÉS MEGOLDÁSOK!
Kecskemét belvárosában, mégis csendes, kis forgalmú utcában eladó a 2018-as Prima Primissima díjra jelölt FARKAS GÁBOR által tervezett, apró különlegességekkel díszített, 240 nm nagyságú családi ház.
Az épületben a hatalmas, terasszal összenyitható, kandallós nappali, és a világos konyha mellett 6 szoba és 3 fürdőszoba található, exkluzivitását a különleges, A. VARGA IMRE festőművész által díszített medence adja, mellette egy nagyméretű szaunával. A borokat kedvelőknek a lenti borospince jelenthet igazi kikapcsolódást, mely akár összejövetelek bensőséges színtere is lehet. A kényelmet szolgálja az elektromos kapu és garázs.
Az ingatlan beosztásának köszönhetően a családi ház funkció mellett/helyett akár üzlet- vagy irodaházként is működhet. Kiváló lehet wellness szolgáltatásnak, óvodának, nyelviskolának, de akár több luxus lakás is kialakítható a hatalmas épületből, mely a lehetőségek széles tárházát kínálja.
Az épület 412 nm telken fekszik. Közvetlenül mellett lévő 322 nm telken lévő elbontandó ház megvásárolható, így lehetőség nyílhat az ingatlan bővítésére, parkoló kialakítására, kert nagyobbításra. Ebben az esetben a két ingatlan ára: 159 M Ft.
Várom megtisztelő hívását!

belső azonosító: 304441