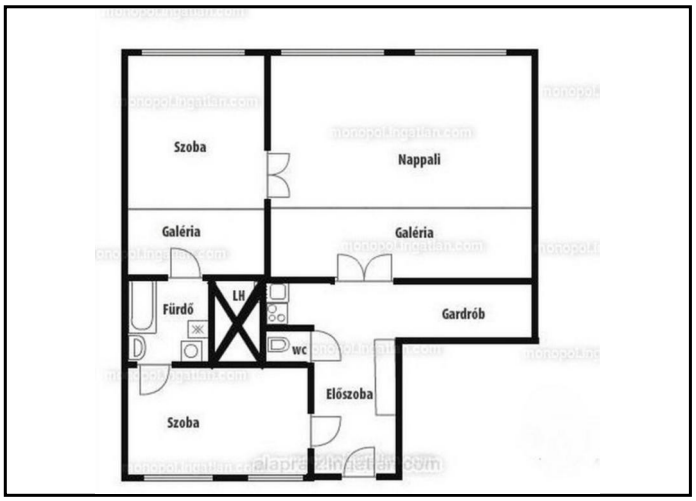
Mikes István
06-70-380-5700
mikesistvan@t-online.hu

1174 Budapest, Rákosmezei repülők útja 4/A

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton kívül)	161_one	70 nm	**46.9M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	1916	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szív utcában, szép állapotú liftes ház első emeletén, fiatalos, igényesen felújított lakás eladó. Az ingatlan felújított állapotú (víz és villanyszerelés is), hőszigetelt műanyag ablakokkal, a fűtése kombi cirkó. Sok ablakának köszönhetően a lakás rendkívül világos. Az ingatlan tulajdoni lapon 62 m2, a valóságban azonban 70 m2, a nappaliban és a nagyobbik szobában található galériának köszönhetően. A lakáshoz tartozik egy saját, 3 m2-es zárható tároló is. Az ingatlan azonnal költözhető, tehermentes. A lakás a Szív utca és Podmaniczky utca sarkán található. A lakás minden ablaka a Szív utcára néz, a ház bejárata pedig a Podmaniczky utca felől található. A közös költség alacsony, 11 ezer forint, az ingatlan saját vízórás.
A Teréz körút, a Nyugati pályaudvar és a WestEnd néhány lépésre vannak.
Várom hívását!

belső azonosító: -