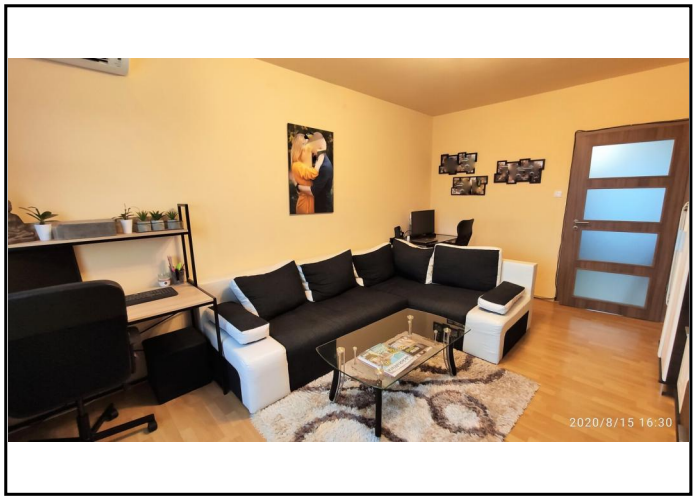
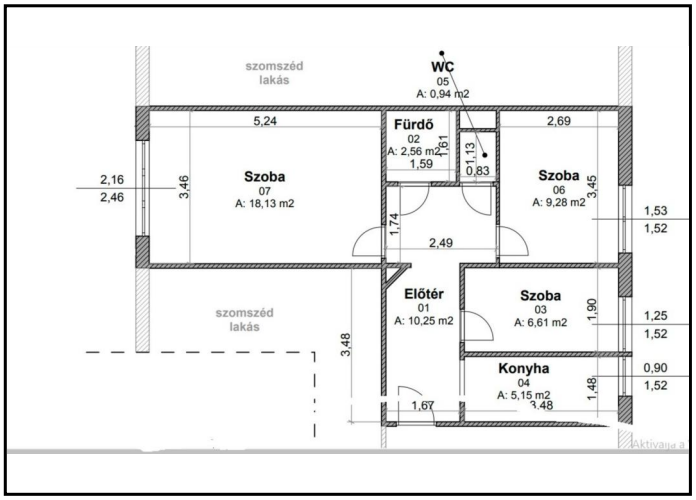
Kaufmann Norbert
06-70-311-5031
kaufmann.norbert@otthon-city.hu

Bp. 1186 Goroszló utca 11

Budapest, XIX. kerület, Kispesti ltp., Fő u.	161_otc	53 nm	**26,99M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	9.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Építés éve:	1971	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	1 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

SZERETNÉ LÁTNI A LAKÁSÁBÓL MINDENNAP A NAPLEMENTÉT ÉS A BUDAI HEGYEKET?

ITT MINDENNAP PANORÁMÁS A KILÁTÁSBAN LEHET RÉSZE:
Kispest központi részén, a Fő utcában (sétáló utca),felújított, 9. emeleti, 53 nm, 1+2 félszobás, panel lakás eladó!

- tehermentes lakás
- kelet-nyugati tájolású
- az összes szoba külön nyíló
- minden ablak , műanyag, hő és hangszigetelt, redőnnyel ellátott
- az összes beltéri ajtó ki lett cserélve, jó minőségű cpl ajtókra
- több ponton záródó, biztonsági bejárati ajtó
-a lakás kellemes hőmérsékletéért egy 3.5 kw-os, DAIKIN inverteres hűtő-fűtő klíma felel
- halószoba gardrób, a konyhabútor és a fürdőszoba tükrös szekrénye a vételár részét képezi
- alacsony rezsijű
- lakóközösség jó
- az épület kívülről 10 cm dryvit szigetelést kapott
- teljes körűen fel lett újítva a lift- pár perces sétára megtalálható a kispesti piac, Lidl, kispesti áruház, orvosi rendelő intézet, patika és rengeteg bevásárlási lehetőség
- közlekedés tökéletes 10 percen belül elérjük a KÖKI-t , ahol metró megálló és buszpályaudvar található, 15 perc a Határ úti metró

Tökéletes választás lehet 1-2 gyermekes családoknak!
Jöjjön el , nézze meg! Tegye meg ajánlatát! Az ár irányár!

belső azonosító: -