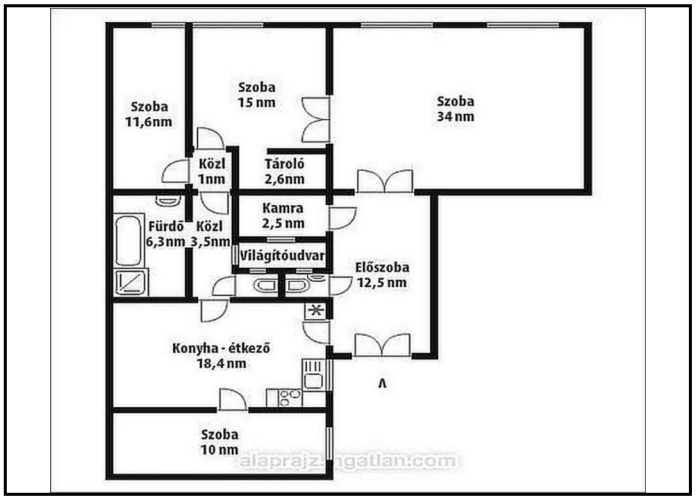
Tomcsik Erika
06-70-369-5351,
erikatomcsik@gmail.com

1204 Budapest, Dobos u. 18.

Budapest, VIII. kerület, Palotanegyed, Baross u.	1610_mix	120 nm	**200/200E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.5 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

KIADÓ Bp. VIII. ker. Palotanegyedében a Kálvin tér közelében patinás századfordulós szépen karbantartott 4 emeletes liftes nagypolgári ház második emeletén levő 120 nm-es 4 szobás lakás bútorozás nélkül. Szeptember 01 –től KÖLTÖZHETŐ !

Helyiségek : előszoba (12,5 nm), konyha - étkező (18,4 nm), szoba (10 nm), közlekedő (3,5 nm), külön WC (1 nm), külön WC kézmosóval (1 nm), világítóudvar (2 nm), kamra (2,8 nm), kádas fürdő zuhanyozóval (6,3 nm), közlekedő (1 nm), szoba (11,6 nm), szoba (15 nm), tároló (2,6 nm), szoba (34 nm). Belmagasság 3,9 m.

A falak festettek, az előszobában és szobákban parketta ill. laminált padló, egyéb helyiségekben járólap burkolat van, a nyílászárók fából készültek - régi típusúak, fűtése gáz konvektoros + cserépkályha hérával, a melegvizet villanybojler szolgáltatja, saját órák mérik a közmű szolgáltatásokat. Riasztó van.

Nem megengedett : kis kedvenc állat, dohányzás, székhely bejelentés.
Lüktető világvárosi környezetben levő csendes nyugodt lakás kiváló infrastruktúrával közellátással és tömegközlekedéssel.

Közös kts. 20 EFt/hó, rezsi kb. 40 EFt/hó, kaució szerződéskor : 3 havi bérleti díj.

Bérleti díj : 200 EFt/hó + rezsi

Hívását a hét minden napján fogadom !

belső azonosító: -