Kecskeméti József
06-70-379-2676
kejoingatlan@gmail.com

Tóalmás, Fő út 53.

Pest megye, Tóalmás,	168_kejo	854 nm	120 nm	**17,5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	3	Belmagasság:	270 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	kb. 1990	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Családi ház a kiserdő közelében. ÁRVÁLTOZÁS!

Tóalmáson várja új lakóját ez rendkívül stabil alapokra épített, háromszobás, téglaépítésű családi ház. Fűtése a pincében elhelyezett vegyestüzelésű kazánról történik. Melegvizet villanybojler adja. A nappalin kívül két tágas, jó méretű szobát találunk a házban. A kádas fürdőszoba mellett találjuk a külön wc-t. A jó méretű kamra is a kényelmet szolgálja. Burkolatok: az egyik szobában parkettát, a másik szobában szőnyegpadlót találunk, egyéb helyiségekben pedig járólapot. A praktikusan beépített teraszon keresztül jutunk be a házba. A kert rendezett, szakszerűen kezelt. A locsolást teszi olcsóbbá a kerti kút. A garázs egy személyautó befogadására alkalmas. Az ingatlan három-fázissal ellátott és tehermentes. Természetesen a jelenlegi állagára – főleg belül – ráfér egy kis korszerűsítés. Az ingatlan fekvéséből adódóan pár perces sétával elérhető minden fontos, szolgáltatás. Tóalmás kiválóan ellátott a napi megélhetéshez szükséges vásárlási lehetőségekkel. Biztosított a háziorvosi, gyógyszertári, általános iskolai, óvodai, hitéleti lehetőség. A helyi gyógyfürdő is várja a reumatikus, ízületi problémákkal küzdő betegeket. Kellemes pihenésre nyújt lehetőséget ős fás parkjával az Andrássy-kastély és környéke. A jól működő tömegközlekedési lehetőség (közvetlen buszjárat az Örs-vezér téri és a Stadionok Metró-állomásokhoz), is biztosítja a budapesti közelséget, autóval pedig jó félóra alatt a fővárosban lehetünk. Ne hagyja ki ezt az „alkalmi” lehetőséget. Hívjon, nézze meg és a végén biztos, hogy MEGEGYEZÜNK!

belső azonosító: -