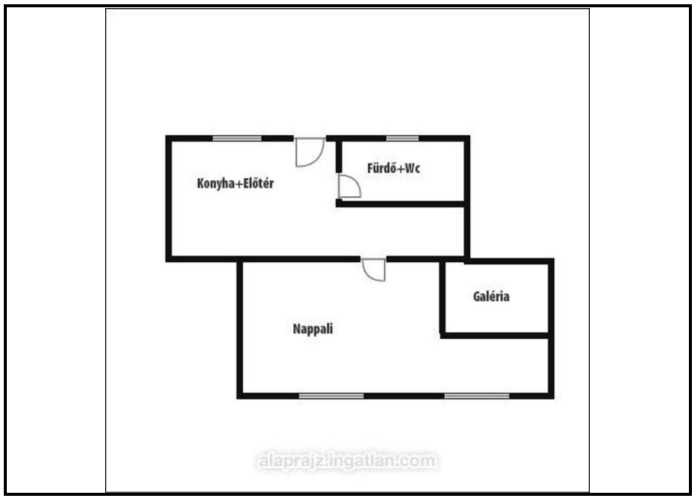
1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Meznyik György
06-30-737-0423,06-70-209-2650
meznyik.gyorgy@ridom.hu

Budapest, XXI. kerület, Szabótelep	1693_rid	32 nm	**14,99M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.4 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	6000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

KIs Lakás Nagyon Kedvező Áron!!

Csepel központjában, 1 szobás, galériás lakás Eladó!

Csepel központjában eladó 7 lakásos társasház középső részén, 32 m2-es, 1 szobás, klímás, galériázott, szépen felújított garzon lakás.
A lakás pár éve teljesen fel lett újítva, beleértve a konyha teljes gépészetét, és a fürdőszoba teljes vízszerelését is.
A lakásban a nyílászárók is ki lettek cserélve, amik hő, és hangszigetelőek.
A lakásban eredetileg gázkonvektoros fűtés működik, de a tulajdonos jelenleg egy falra szerelt, hűtő-fűtő egység helyettesíti, ami nyáron hűti, télen pedig akár 30 fokra is felmelegíti a lakást.
A gáz kiállást természetesen meghagyta a tulajdonos, ezáltal a konvektoros fűtés bármikor visszaállítható eredeti állapotába.
A lakáshoz tartozik egy szépen gondozott kis közös kert, és egy tároló helység.
A lakóközösség jó, összetartó, csendes.
Mivel Csepel központi részén helyezkedik el, minden a közelben van, (Iskolák, Óvodák, Orvosi rendelő, Piac, Posta, rendőrség, Spar, Penny, Éttermek, Cukrászdák, stb.....), sétálva is perceken belül elérhetőek.
Közlekedés kiváló, a busz végállomás 2 perc sétára van, ahonnan a közvetlen kerületek gyorsan megközelíthetőek, illetve a hév megálló 5 perc sétára, ahonnan a Boráros tér 10 percen belül elérhető.
Akár befektetésnek is jó lehetőség!
Jöjjön el, nézze meg, és szeressen bele.
Ha felkeltettük érdeklődését.hívjon bizalommal, akár hétvégén is.
Ezt az ingatlant már 25% önerővel megvásárolhatja. Ingyenes HITEL és CSOK ügyintézés,nem csak nálunk vásárolt INGATLANOKRA!
Kérésre a kalkulációt és a hitel-elő bírálatot elkészítjük Önnek.

belső azonosító: -