Rózsa Éva
06-70-882-8628
rozsamix@gmail.com

1204 Budapest, Dobos u. 18.

Budapest, XVIII. kerület, Lakatostelep	1698_mix	55 nm	**29.5M Ft**

JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	kb. 1968	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	9900 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Leírás
Budapest XVIII. kerületben Lakatos lakótelepen, kellemes hangulatú, parkosított környezetben lévő téglaépítésű, szigetelt házban 55 m2-es, kettő szoba hallos lakás eladó.

A lakás jó elrendezésű, világos napsütéses. Szobái külön nyílóak, parkettásak, míg a többi helyiség járólappal burkolt. A nagy, világos és tágas konyha kényelmes helyet biztosít az étkezésekhez is. A nagy ablaknak köszönhetően jól szellőztethető.

Az ablakok redőnnyel és szúnyoghálóval kiegészített műanyag ablakok. A folyamatosan karbantartott, szigetelt épületnek és a nyílászárók cseréjének köszönhetően a lakás igen alacsony rezsivel rendelkezik.
Fűtése egyedi mérővel ellátott távfűtéssel megoldott.

A lakás adottságait kihasználva némi átalakítás után 2,5 szobás, kellemes hangulatú szerethető otthon alakítható ki.

A lakáshoz egy közös helyiségben kialakított, külön nem zárható területrész is tartozik.

Közlekedése jó, hiszen a Metró percek alatt elérhető.

Iskola, óvoda, vásárlási lehetőség, és az életvitelhez szükséges egyéb intézmények könnyedén elérhető távolságban találhatóak.

Érdemes megnézni, és tovább álmodni a lehetőségeket.

belső azonosító: -