Kiss Andrea
06-30-566-9311
nogradingatlan@gmail.com

2619 Legénd, Petőfi Sándor út 119.

Nógrád megye, Alsótold,	17_nog	1145 nm	100 nm	**10M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	260 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
	Építés éve:	kb. 1967	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Alsótold- Családi ház

Alsótold község főutcáján vált eladóvá ez a felújításra szoruló, sarok telken elhelyezkedő családi ház.
Alsótold község Nógrád megyében, a Pásztói járásban található. A Novohrad-Nógrád UNESCO Globális Geopark települése.
A Cserhát dombság szívében, Pásztótól 12 km-re nyugatra fekszik, a 2122-es és a 2123-as utak találkozásánál. A szomszédos települések: Felsőtold 2 km-re északra és Cserhátszentiván 3 km-re délnyugatra.
A ház 1967-ben kőből épült, jó elosztású. Régebb óta nem lakják, így sok helyen repedést lehet fellelni. A tető vegyesen pala és cserép. A ház mennyezete stukatúr, illetve fagerenda.
A házba érve egy világos, napsütötte előszobába érünk, ahonnan előre menet kettő szobát találunk, melyek egybenyílnak. A félszoba az előszobától jobbra található. Innen közelíthető meg a kis konyha, kamra, fürdőszoba, hátul a különálló wc. A ház hátsó részében tárolók lettek kialakítva. Szennyvízelvezetése emésztőbe történik, ugyanis a községben nincs kiépített csatornahálózat. Egyéb közművek, valamint ásott kút megtalálhatóak, használhatóak.
A fűtést gázkonvektorok, illetve az előszobában található kályha biztosítja, melyet az új tulajdonos újra gondolhat. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja.
A házhoz tartozik még egy állattartásra alkalmas gazdasági épület, fából készült garázs, melyek szintén újragondolást igényelnek. A kert tágas, ahol gyümölcsfák idézik a falusi hangulatot.
Közelben bolt, orvosi rendelő, hivatal, buszmegálló, fogadó található.
Amennyiben felkeltette érdeklődését és szeretné megtekinteni, időpont egyeztetés után bármikor megtekinthető!

Amiben segítjük önöket:

belső azonosító: -