IP ingatlan PALETTA

Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Dr. Borosné Király Andrea
06-30-472-0617
borosneandi@gmail.com

Heves megye, Eger, Hajdúhegy	170_ipe	710 nm	220 nm	**72M Ft**



JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	5	Belmagasság:	2.7 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
	Fűtési mód:	padlófűtés	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1991	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	
	Egerben a Hajdúhegyen nappali + 4 szobás, sok tárolóval, garázzsal rendelkező családi ház eladó! A ház HB36-os téglából épült, a tetőt Bramac cserép fedi. Mindkét lakószint padlófűtéses, ami az alsó szinten található kandallóval egészíthető ki. Ezen a szinten van a kb. 20 nm-es fedett terasz is. Az alsó lakószinten a nappali és a tágas étkezős konyha mellett egy szobát is kialakítottak. A felső szinten 3 szobát találunk. Az alagsorban van a 36 nm-es garázs (részben alápincézett) és a tárolóhelyiségek. Mindhárom szinten van vizesblokk, a lakószinteken fürdőszoba és külön WC. A műanyag ablakok redőnyösek, újra szigeteltek. A ház mögötti telken a konyhakert, gyümölcsfák mellett pihenésre, kerti főzőcskézésre alkalmas terület is van. Szerkezetileg is jó állapotú ingatlan, ami nagy családoknak is kényelmes életteret biztosít. A tulajdonosok egri, 1 szintes, 3 szobás, tárolóval rendelkező, jó állapotú családi házat beszámítanak, értékegyeztetéssel.

belső azonosító: -