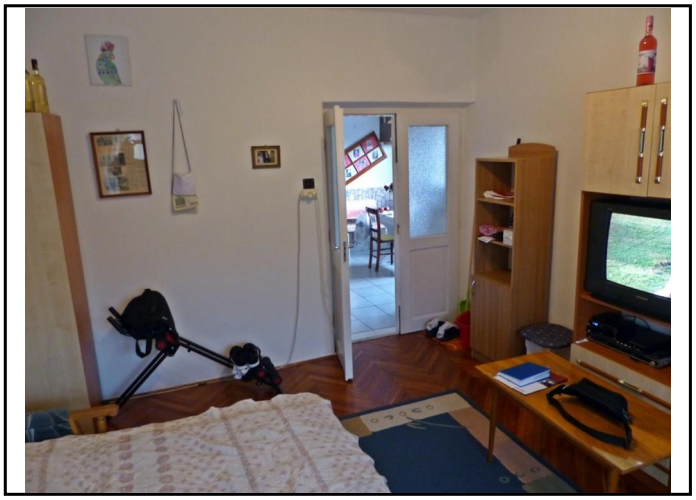
Iroda: 3300 Eger, Széchenyi u. 24. 1/2

Heves megye, Eger, Felnémet	171_ipe	1200 nm	75 nm	**18M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	
	Kizárólag irodánk kínálatában! Egerben, Felnémeten kínálunk eladásra egy földszintes kocka jellegű, vegyes falazatú családi házat. Az ingatlan az 1960-as években épült, szerkezetileg stabil, belülről modernizálást igényel. A ház elhelyezkedése kiváló, a közvetlen közelben található a buszmegálló, az iskola is pár perc séta mindössze. A lakótér 75 nm, ebben helyet kapott 3 szoba, egy nagy méretű ebédlő, konyha, fürdőszoba egyben a WC-vel. Az ingatlan egy kb. 1200 nm-es telken fekszik. A ház melegéről gázkonvektorok gondoskodnak, kiegészítő fűtésként rendelkezésre áll egy cserépkályha is. A burkolatok megkímélt állapotúak, a nyílászárók jól zárnak. A ház lakható állapotú, igény szerint modernizálást igényel. A konyha kb. 10 éve lett kialakítva. A tetőt cserép fedi. Teljes körű ügyintézéssel állunk ügyfeleink rendelkezésére: - energetikai tanúsítvány, - díjtalan, bankfüggetlen hitelügyintézés, - díjmentes jogi tanácsadás, - adásvételi szerződések készítése, - biztosítás.

belső azonosító: -