Tomcsik Erika
06-70-369-5351,
erikatomcsik@gmail.com

1204 Budapest, Dobos u. 18.

Budapest, XX. kerület, Pesterzsébet ltp.	1714_mix	59 nm	**38.5M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1981	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

XX. kerületben ERZSÉBETEN ÚJSZERŰ TÁRSASHÁZ MELLETT CSÚSZTATOTT ZSALUS HÁZBAN első emeleti 59 nm-es 2 szobás lakás ELADÓ

XX. kerületben Határ út mellett parkos környezetében négyemeletes ház első emeletén , közepes állapotú, jó elosztású 59 nm-es világos K-D-NY tájolású 2 szobás lakása ELADÓ.

További előnyei: hatalmas étkező- konyhás 14.85 nm amely egybenyitható az ajtók kinyitásával a nagyszobával ami 18nm , külön nyílóak: fürdő és a wc szeparált.
Alacsony rezsijű ingatlan, télen is kellemes 23-fok van. Általány fűtésszámla: max. 14 ezer Ft.
K-D-Nyugati tájolású A közös költség 12.085 FT.
A ház rendezett beléptető rendszerrel működik a bejárat, Normális szomszédok.

További tulajdonságok: jogtiszta, tehermentes lakás !

Infrastruktúra: Az ingatlan közelben található iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, játszótér, hivatalok és számos bevásárlási lehetőség (Spar , piac, üzletek, boltok, pékség).

Gépjárművel történő parkolás a társasház előtti és melletti utcai parkolókban kényelmesen megoldható és ingyenesen történik.
Rengeteg kisebb-nagyobb üzlet, piac, bankok, posta, Polgármesteri Hivatal, orvosi rendelők, óvoda, iskolák, 10 percre.

BKK buszjárataival, villamosjárataival 20 perc alatt elérhető a M3 metróvonal Határút .

belső azonosító: -