Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Pest megye, Tura,	173_szli	2161 nm	103 nm	**23.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	4 + 1 fél	Belmagasság:	260 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	ÉK.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Építés éve:	kb. 1950	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ TURÁN, 2161 nm-es telken, 2 generációnak is alkalmas összesen 103 nm-es, teljes körűen felújított, 4+1 fél szobás családi ház!
Az ingatlan Tura egyik csendes utcájában helyezkedik el, telek hátsó részében tárolásra alkalmas melléképületek találhatóak. A ház 1950 körül épült, vert falazatú, jó állapotú, zsindely és cseréptetővel. Az egyik lakás 60 nm, bejárat előtt a hosszú teraszról az étkezővel egybekötött konyhába (9,6 m2) érünk. A két szoba 19,8 és 17 m2, a fürdőszoba kádas. A másik lakás 43 nm, külön bejárattal az udvarról nyílik. A kétszobás (12,8 és 16,3 nm) lakrész szintén teljesen felújított. A ház azonnal költözhető állapotú. Az udvar egy része viacolorral burkolt. Garázs az udvaron kialakítható.
Műszaki: az elmúlt egy évben a házat teljesen felújították: gáz és villanyvezetékek cseréje, konvektorok, vízóra cseréje, tető egy része, burkolatok, szaniterek, udvar és kertrendezés.
Villany: bojler, fűtése konvektor.
Ajánljuk:
Nagycsaládosoknak, befektetni vágyóknak, és azoknak, akik meg akarnak szabadulni a város zajától, de rövid idő alatt elérhetővé akarják tudni Budapestet. A ház kívül, belül jó állapotú, több gyerekes családnak, két generációnak, állatbarátoknak ideális. Azonnal költözhető!
Környék:
Budapesttől 25 km-re, a Galga völgyében fekszik. A város közúton megközelíthető az M3 autópálya Bagi lehajtójától induló főúton, illetve a 32. sz. főútról Jászfényszaru irányából (Zsámbok érintésével). Hatvanból is közvetlenül is eljuthatunk Turára. Tura vasútállomás a villamosított Budapest–Hatvan-vasútvonalon található, így a város vasúti közlekedéssel is elérhető. Gödöllőről Valkó felé megközelíthető.

belső azonosító: -