Gáti Norbert
06-20-519-6879
genory@gmail.com

7030 Paks, Villany utca 18

Tolna megye, Paks, Óváros, Virág utca	177_gbn	550 nm	90 nm	**37.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.6 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	kb. 1970	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pakson a Virág utcában eladásra kínálok egy családiházat. A közel 90 m2-es vegyes falazatú házban két hálószoba, nappali, konyha-étkező, spájz, fürdőszoba, wc és gang lett kialakítva. Az ingatlan folytattatásában két garázs és egy boltozott pince van. A normál méretű telken található még egy melléképület is, ami akár igény szerint lakható is lehet, hiszen víz és villany is be van vezetve. A ház az évek folyamán kisebb-nagyobb átalakításokon esett át. A külső nyílászárók műanyagra lettek cserélve és redőnnyel vannak szerelve. A villanyvezeték alumínium, de kábelcsatornában van vezetve. A víz és szennyvíz is cserélve lett. Télen a meleget vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátorokon keresztül. Az ingatlan a képeken látható állapotban van. Pár perc sétával a városközpont könnyen elérhető.
A ház a lakótelepen egy lakásra is elcserélhető, max a második emeletig.

belső azonosító: -