1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Peszlegné Gál Ildikó
06-70-209-2650
info@ridom.hu

Budapest, XXI. kerület, Erdősor, Tihanyi u.	1791_rid	586 nm	150 nm	**98.99M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	6 + 2 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DNY.
Fűtési mód:	gázkazán	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Építés éve:	2006	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Költözzenek össze! Lakjon a közkedvelt Tihanyi lakóparkban! Nem kell ahhoz Budára mennie, hogy egy igényes környezetben éljen! "Jöjjön el nézze meg ez itt a Lila akác köz"
Budáról mindösszesen 20 percre eladó a Futórózsa u.ban, egy szép saját célra épített nagy terekkel, rendelkező két generációs ház.
A házat minőségi anyagokból építették a tulajdonosok. Minden ablakon redőny és szúnyogháló. Riasztó rendszer, mely több több zónás, és akár külön a garázsból is lehet riasztani. Ebbe a házba egy festés után azonnal tud költözni!. A nagy házban 3 háló, egy hatalmas nappali amerikai konyhával, 2 wc, egy nagy sarokkádas fürdőszoba,egy gardrób szoba és egy nagy előtér található. Erről az oldalról lehet a hátsó szép gondozott kertbe a teraszon keresztül lemenni. A kis lakásban egy nappali+háló, konyha és wc, fürdőszoba kapott helyet, mely 42m2.
pár lépcsőfokon lemegyünk, egy igazán fantasztikus szuterén garázs, legalább 4 autó számára, egy nagy tér ahol fitnes termet lehet kialakítani, illetve egy ablakos helységben akár egy újabb kis lakrészt. Ezen a szinten is van egy fürdőszoba wc-vel, és egy mosókonyha ahol egy nagy teljesítményű Sauner duval készülék biztosítja a ház fűtését és meleg vízét. A teljes nm a szuterén garázzsal, pincével, lenti tárolókkal együtt 300nm. Lennt kondi terem, fitnessz terem, akár oktatásra is kiváló, mosókonyhának, és egyéb sok sok lehetőségre alkalmas.

Ebbe a házba csak bele kell szeretni!
Jöjjön el, nézze meg, hívjon bizalommal!
Hétvégén is szívesen mutatom!
Kérésre hitel előkalkulációt készítünk!
Várom megtisztelő hívását!

belső azonosító: -