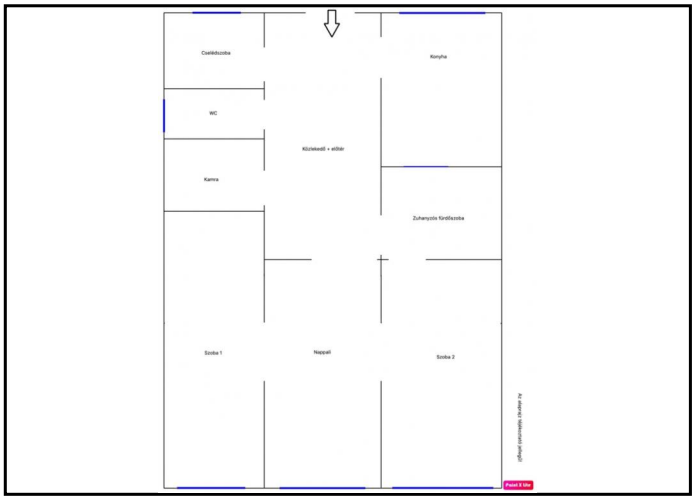
Tóth Péter
+36-30-237-4705
p.toth@gdn-ingatlan.hu

Budapest, VII. kerület, Középső-Erzsébetváros	18189_gimp	84 nm	**65 M Ft**











JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
Belmagasság:	0 m	Tájolás:	.
Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs adat	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladásra kínálok, a VII. kerületben, Király utca - Akácfa utca sarkán, egy 3. emeleti, 82 nm-es 3 egész szobából és 1 fél szobából álló, jó állapotú, nagypolgári lakást.
Az ingatlan fűtéséről gáz héra cserépkályha és konvektor gondoskodik, meleg víz ellátásáról, gázátfolyós vízmelegítő. A lakás záró szinten helyezkedik el, így a teljes fűtésrendszert korszerűsíteni lehet.

Az 1900 években épült társasház rendezett anyagi körülményekkel rendelkezik olyannyira, hogy a társasházi közgyűlés egybehangzóan megszavazta a tetőtér beépítését, külső - belső homlokzatok felújítását, renoválását.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló. 4-es 6-os villamos 2 perc sétára található, akárcsak a 70,78-as trolibusz megállója is. Szintén pár perc sétatávolságra, gyors éttermek, ABC-k, üzletek elérhetőek.

belső azonosító: 309666