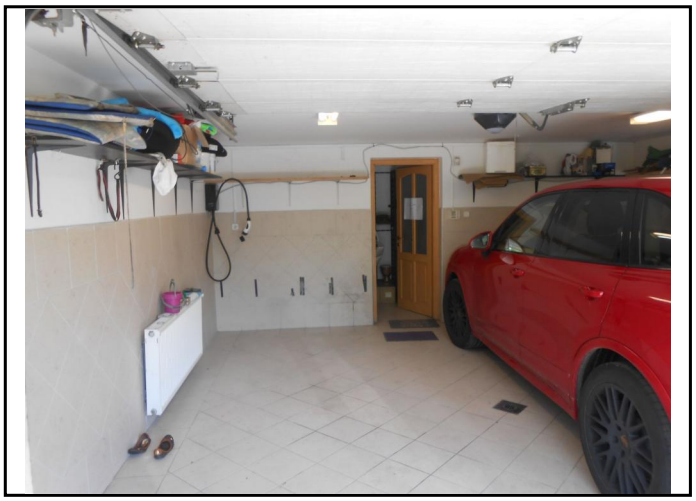
Flick Euridyke
+36 30 966-6547
budaorsiingatlanstudio@t-online.hu

Budaörs ,Budapesti út 110.

Pest megye, Budaörs	182_boiimp	562 nm	270 nm	**135M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	6	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budaörs Török ugrató városrészén, Fügefa u környezetében 2002-ben épült reprezentatív, önálló családi ház eladó. Az ingatlan 270 nm hasznos alapterületű, D-DNy-i tájolású, panorámás.
Földszint 90nm dupla garázs, mosókonyha, gépészeti helyiség, hobbiszoba, barkács műhely.
első szint:90 nm, előszoba, közlekedő, amerikai konyhás nappali étkezővel, terasz kapcsolattal,kamra, önálló szoba, fürdőszoba, WC.tetőtér 70 nm , 3 db szoba, fürdőszoba, WC közlekedő.
Padlástér:30 nm, egy légteres igényesen beépítve.
Lakás padló és radiátoros fűtéssel ellátott, gáz és vegyez tüzelésű kazánnal üzemeltethető.
kertkapu garázskapu elektromos működtetésű, kaputelefon, riasztó kiépítve.
nappaliban elegáns jó hatásfokú kandalló található.Étkező-konyha praktikus kialakítású.
ezen a szinten található egy 15 nm-es kertkapcsolatos télikert is. kertben fűthető medence, kerti grillező, gyerekjátszó található.Az ingatlan zár terméskő kerítéssel és kovácsoltvas elemekkel kerített, intim terem biztosít a lakóinak. A növényzet igényes beérett, parkosított, gondozott. Közlekedés kiváló.Az ingatlan augusztustól költözhető.Irányár:135. Millió Ft

belső azonosító: 6301757