Körmendi Eszter Katalin
06-30-954-4450
ujingatlanok@gmail.com

Budapest 1164. Budapesti út 151. II/10.

Budapest, VII. kerület, Ligetváros	185_keu	44 nm	**25.49/25M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Függőfolyosóra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Körfolyosóról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉNY.
Építés éve:	1910	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	8600 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

VII. Marek József utcában, 3 szintes szép állapotú klasszikus stílusú házban eladóvá vált egy 44 nm-es, 2 szobás, közepes állapotú 2. emeleti, udvari tájolású lakás.
Az ingatlan két különnyíló szobából áll, praktikus elrendezésű. A ház rendezett, jó állapotú, lakóközösség kifogástalan. Fenntartási költségek kedvezőek, a közös költség mindössze 8.600,- Ft, fűtést gázkonvektor, meleg vizet villanybojler biztosítja. A lakást jelenleg bérlők lakják, befektetési céllal vásárlóknál tovább maradnának.
Környék kiváló, közelben bevásárlóközpont, Városliget, Keleti pályaudvar, ahonnan számos tömegközlekedési eszköz segít a gyors közlekedésben.
Ha felkeltettem érdeklődését hívjon, akár hétvégén is!

belső azonosító: -