Flick Euridyke
+36 30 966-6547
budaorsiingatlanstudio@t-online.hu

Budaörs ,Budapesti út 110.

| **Pest megye, Budaörs** | 186_boiimp | 222 nm | 90 nm | **59.9M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **ikerház** | | | | |
| ALAPADATOK | Szobaszám: | 3 | Belmagasság: | 0 m |
| | Komfort fokozat: | Komfortos | Tájolás: | . |
| | Fűtési mód: | egyéb | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| | Energetikai besorolás: | - nem meghatározott - | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| | Építés éve: | | Ingatlan állapota belül: | Jó |
| KÖZMŰVEK | Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Budaörsön új építésű ikerház fél eladó.Az ingatlan két szintes 86 nm hasznos területű , melyhez 1 db 6 nm-es erkély és terasz ( 10 nm) tartozik.
Földszinten előszoba, konyha, közlekedő, WC és terasz kapcsolatos nappali étkező található.
Emeleten közlekedő, fürdő, 2 db szoba, melyből az egyik erkélyes épült.
Az ingatlan rendkívül jó hőszigetelt, 3 rétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókkal, hőszigetelt alumínium redőnyökkel rendelkezik. Fűtése padló és radiátor (kondenzációs cirkóról).
Riasztó, kaputelefon, elektromos kapu kiépítve. 2 autós parkoló telken belül térburkolattal ellátott területen. Az ingatlan Kamaraerdő Budapest határától 150 m-re csendes környezetében ,zöldövezeti ,családi házas terület rendezett környéken található, részben panorámás. Az ingatlan társasháza nyilvánítása megtörtént. Közlekedés kiváló, 3 féle BKK autóbusz viszonylat, villamos a Batthyány térre illetve a helyi buszjárat 3 percre található. Az ingatlan 50 %-os készültségben van most, térburkolat, tereprendezés zajlik, rövid időn belül költözhető. Ár:59,9 Millió Ft.

belső azonosító: 6301761