1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Peszlegné Gál Ildikó
06-70-209-2650
info@ridom.hu

Budapest, XXI. kerület, Királyerdő, Kórus u.	1873_rid	570 nm	100 nm	**47,5M Ft**





JELLEG	**ikerház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1970	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Egy igazi családi fészek! CSOK-ra is alkalmas házikó! Nem probléma, ha hitellel tudják megvásárolni! Tényleg érdemes megnézni! Kis Dunapart szomszédságában, a strandhoz közel, eladó egy 100 nm-es ikerház fél. A ház a 70-es években épült saját célra. A jelenlegi tulajdonosok építették. 10 évvel ezelőtt mind két szinten a villamos vezetékek ki lettek cserélve, a vízvezeték a földszinten. A ház lapostetős, téglából épült, és Tehermentes!
A házhoz tartozik egy kétállásos garázs és egy kb 50 nm-es szuterén, ami külön kis lakásnak is kialakítható. illetve a nagy szobából két szoba kialakítható, ezek a szobák klímásak. A házhoz hatalmas ősfás kert tartozik, sok sok növénnyel. A hátsó nagyobb kertben szintkülönbség van, de akár ez egy sík telekké is kialakítható. Az első kert is szép nagy, ez teljesen sík! Közelben óvoda, iskola. 148-as es 71-es busszal könnyedén megközelíthető. A ház a hetvenes évek végén épült, nem szigetelt, hagyományos lapostetős. Szerkezetileg stabil, jól megépített ingatlan.

Közelben Duna-part, strand, kalózos játszótér, kajak-kenu telep, bölcsőde, óvoda, iskola, közért.

Jöjjön el, nézze meg és szeressen bele!
Ezt az ingatlant akár már 30% önerővel is megvásárolhatja.
Ingyenes HITEL és CSOK ügyintézés, nem csak nálunk vásárolt INGATLANOKRA!
Kérésére a kalkulációt és a hitel-elő bírálatot elkészítjük Önnek.
Az ingatlan ENERGETIKAI tanúsítványát is megcsináljuk.
Cégünk ügyvédje jogi tanácsadással rendelkezésre áll.
Várjuk megtisztelő hívását!
A Facebookon is keressen minket, napi híreink megtekintéséhez

belső azonosító: -