Nagy Jusztina
06-70-297-6831,
njusztina@gmail.com

1076. Budapest, VII. Garay tér 20. Üzletközpont

Somogy megye, Balatonendréd,	1875_nlak	1450 nm	150 nm	**35M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	3 m
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	KDNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	kb. 2000	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

BALATONRA ELVEHETETLEN PANORÁMÁS HÁZ ELADÓ!
Balatonendréden, csendes utcában ELADÓ 1999-ben, 1450 nm-es, enyhén lejtős telekre épült, 3 szintes, 150 nm-es, 3 szobás, 3 fürdőszobás, üvegezett télikerttel beépített, egyedi gázcirkó fűtéses, vízórás, kiváló állapotú, ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ.
A ház körbekerített, a kert egyedi, egzotikus növényekkel teletűzdelt, trópusi jelleggel bíró pihenő díszkert, melyben egy kicsi medence is helyet kapott, a fagytűrő pálma árnyékában. A kert másik részében szőlő, gyümölcsös és veteményeskert lett kialakítva.
A ház alsó, 100 nm-es szintjén egy hatalmas, körbeüvegezett, dupla fűtéssel, (gázfűtés radiátorokkal, és kandalló), ellátott TÉLIKERT található, konyha, fürdőszoba + WC, egy gardrób, a bársarok, és a pince.
A földszinten található egy hatalmas nappali, melyből egy L alakban elnyúló, gyönyörű PANORÁMÁVAL rendelkező 37 nm-es TERASZ nyílik, FÜRDŐSZOBA, WC-vel, valamint lépcsőfeljáró lett kialakítva.
Az emeleten nyert elhelyezést a nagyméretű fürdőszoba sarokkáddal, bidével, 2 hálószoba, melyekből kijuthatunk a szintén 37 nm-es, L alakú TERASZRA.
Innen még pompásabb PANORÁMA nyílik a BALATONRA, valamint a környező erdős, dombos vidékre.
A házban van víz, gáz, villany, telefon, derítő + SAT TV, riasztó térfigyelő rendszerrel, a nyílászárókon árnyékolás és szúnyogháló.
A ház gázfűtéses, radiátoros rendszerrel, nagy teljesítményű Junkers gázkazánnal történik.
HÉTVÉGÉN IS VÁROM HÍVÁSÁT!
HA IGAZÁN KÜLÖNLEGES EGYEDI HÁZAT KERES, KIVÁLÓ KÖRNYEZETBEN, JÖJJÖN EL, NÉZZE MEG EZT A HÁZAT!
Irodám bank semleges, ingyenes hitel ügyintézéssel és jogi háttérrel segíti ingatlan vásárlását!

belső azonosító: -