Kovács Teréz
+36-20-402-8578
t.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Budapest, XIV. kerület, Alsórákos	18892_gimp	153 nm	**69 M Ft**











JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	4 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
	Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Utcáról
	Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
	Belmagasság:	0 m	Tájolás:	.
	Építés éve:		Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Lift:	Nincs adat	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Zuglóban kertvárosi környezetben, a Miskolci utcában, egy 1997-ben épült négy lakásos társasház, belső kétszintes, 153 m2 alapterületű, duplakomfortos (két fürdőszoba wc-vel), 4 + 2 félszobás lakása.
A lakásba három bejáraton (biztonsági ajtók !!!) keresztül juthatunk be (alaprajzon feltűntetve), kettő a zárt lépcsőházból, egy az utcafronti előkertből.
Az összes műanyag nyílászárók biztonsági üveggel és redőnyökkel felszereltek.

A lakás alapvetően jó állapotú, a villanyhálózattal és a fűtési rendszerrel (kondenzációs kazán) nem kell foglalkozni, viszont a konyha, fürdőszobák igény szerint felújíthatók. A nappali-hall-közlekedők hideg burkolata szép egységes, a szobák laminált parkettái ízlés szerint cserélendő. A falak kifogástalan állapotban vannak.

belső azonosító: 316861