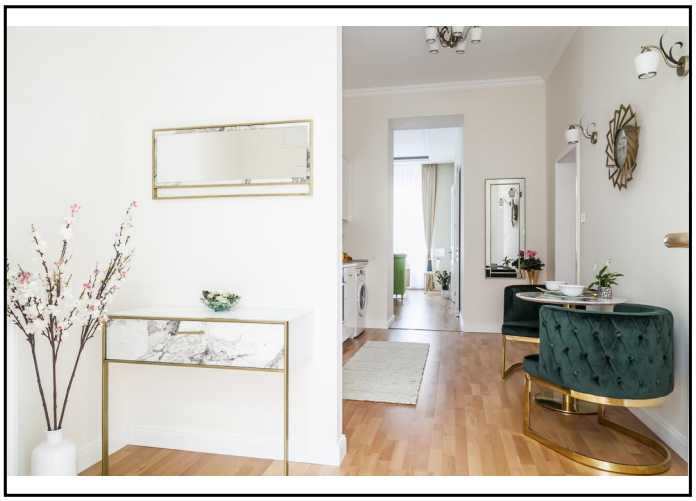
Szűcs Loránd András
06-30-989-8272
info@piemontingatlan.hu

-

Budapest, V. kerület, Lipótváros	19_lpi	1 nm	104 nm	**139,9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4	Belmagasság:	3.5 m
Komfort fokozat:	Luxus	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	BB	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Építés éve:	kb. 1910	Ingatlan állapota belül:	Luxus

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

IMPOZÁNS ÁLOMOTTHON, VALÓDI NAGYPOLGÁRI ELEGANCIA, ÁTGONDOLT BELSŐ TEREK, LUXUS KIALAKÍTÁS!

Lipótvárosban, a Vígszínházzal szemben, a Szent István körút egyik legszebb épületében, eladásra kínálunk egy exkluzívan felújított, erkélyes, gépesített, légkondicionált, három külön nyíló hálószobás, két fürdőszobás, tulajdoni lap szerint 104 nm-es, a valóságban 106.2 nm méretű, napfényes, második emeleti lakást, liftes társasházban.

A lakás teljes körű felújításon esett át, kifogástalan állapotban van, igényesen kivitelezett és berendezett. Vadonatúj villany- és vízvezetékek kerültek kialakításra, új, fa nyílászárók és minőségi burkolatok kerültek beépítésre. A fűtést és melegvíz ellátást kondenzációs kazán biztosítja, beépített 50 literes melegvíz tárolóval a korlátlan és zavartalan melegvíz ellátás érdekében!

Modern és letisztult új konyhabútor került a lakásba, két étkezővel, minőségi konyhai gépekkel, mint beépített hűtő, beépített mosogatógép, sütő, főzőlap, páraelszívó és beépített mikrohullámú sütő, mosógép. Továbbá három külön nyíló hálószoba és két fürdőszoba került kialakításra, így a lakás a privát és meghitt pihenést maximálisan biztosítja.

A szobákban, fürdőszobákban, konyhában álmennyezet és Led-világítás került kialakításra, ami különleges hangulatot kölcsönöz a lakásnak. A lakás árnyékolását, a sötétítést redőnyök biztosítják!

A lakás nappalija és két hálószobája a csendes Honvéd utcára néz, a harmadik hálóból a tágas udvart látjuk.

belső azonosító: -