Elekné Horváth Mária Anna
06-20-290-1279
ingatlandivizio@gmail.com

1048. Bp. Falemez u. 9.

| **Budapest, X. kerület, Óhegy** | 190_idi | 1 nm | 350 nm | **1.13E Ft/hó + ÁFA** |
|---|---|---|---|---|





| JELLEG | **irodaházban A, A+ kat.** |
|---|---|

| ALAPADATOK | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 11 | Belmagasság: | 2.75 m |
| Komfort fokozat: | Duplakomfortos | Tájolás: | . |
| Fűtési mód: | hőszivattyús | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Energetikai besorolás: | nincs | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Építés éve: | 1991 | Ingatlan állapota belül: | Kitűnő |

| KÖZMŰVEK | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nagyon jól megközelíthető közúton és tömegközlekedéssel egyaránt, mégis csendes nyugodt környezetben levő irodaházban 350 m2-es összterületű irodák egyben kiadók. Az épület teljes külső és belső felújításon esett át, amely a legkorszerűbb technológiák és a környezettudatosság szem előtt tartásával valósult meg. Hőszivattyús fűtés és klimatizálás is hozzájárul a költségek alacsonyan tartásához. A bérleti díj a víz- és a villanyszámlán kívül minden egyéb rezsiköltséget tartalmaz. Szintén további költségek nélkül vehető igénybe a 24 órás portaszolgálat, a kamerás megfigyelő rendszer, a beléptető rendszer és a napközbeni ingyenes parkolás az irodaház udvarán.
További előnyök:
Teljes szint a bérlethez tartozik.
Nyitható, új nyílászárók, árnyékolóval.
Szerver szoba kialakítva.-CAT6-os rendszer.

belső azonosító: -