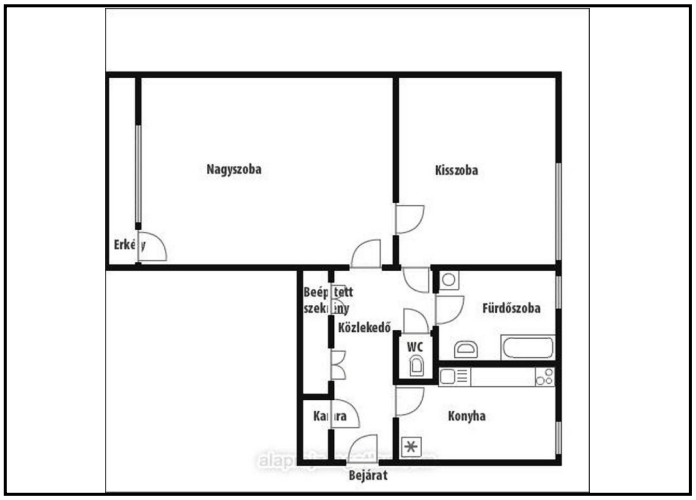
1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Róka Attila
06-70-418-1637,06-70-209-2650
roka.attila@ridom.hu

Budapest, XXI. kerület, Rakéta utcai ltp., Akácfa u.	1938_rid	56 nm	**130E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
Belmagasság:	2.7 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	9400 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

XXI. kerület, Csepel közkedvelt részén, az Akácfa utcában, parkosított, csendes, zárt udvarban lévő társasházban bérbeadásra kínálunk, egy jó állapotú, 2 szobás, 56 nm-es, téglaépítésű, erkélyes, bútorozott lakást. A lakás egy négyemeletes ház 3-ik emeletén található, 2 szoba, konyha, kádas fürdőszoba, külön WC, kamra, közlekedő, erkély helyiségekből áll. A lakás kiváló elosztású, a szobák külön-külön és egybe is nyílnak. A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt. Az ingatlan remek fekvésű, világos. A fürdőszoba és a konyha ablakos, jól szellőztethető. A lakáshoz önálló tároló helyiség tartozik. Tiszta, rendezett lépcsőház, kulturált lakóközösség.
A ház mellett, illetve a környékén ingyenesen lehet parkolni.
A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló.
Kitűnő közlekedés, a közelben HÉV megálló, buszmegállók. HÉV-vel a Boráros tér kb. 15 perc alatt megközelíthető.
A közelben iskola, óvoda, orvosi rendelő, üzletek, játszóterek találhatók.
A lakás alacsony rezsivel fenntartható, fűtése távfűtéssel megoldott, külön hideg, meleg vízórákkal rendelkezik.□□□□□□□□□□ A közös költség 9.400-Ft/hó+szemétszállítási díj. □□□□□ Azonnal költözhető, kéthavi kaucióval, minimum egy évre kiadó. □□□ Bérleti díj: 130.000.- Ft/hó + rezsi.
Amennyiben a hirdetés felkeltette figyelmét, keressen bizalommal.

belső azonosító: -