Kovács Ákosné
06-20-365-8276,
eport@monornet.hu

2721 Pilis, Bercsényi utca 1.

Pest megye, Monorierdő, ,	194_epo	560 nm	59 nm	**21.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Építés éve:	1962	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Monorierdő egyik legszebb utcájában található az ingatlan. Elhelyezkedése kiváló, hiszen óvoda, iskola, központ, orvosi rendelő, vasútállomás 5-10 perces sétával elérhetők.
Az 560 nm-es telken egy 59 nm-es felújított ház kapott helyet. A 2014-es felújítás során a ház új színt kapott, új műanyag ablakok lettek beszerelve redőnyökkel, illetve új műanyag bejárati ajtó. A födém 10 cm-es szigetelés kapott, így igazán kedvező fűtési költségekkel lakható az ingatlan.
Kívülről az épület a 80-as években bővítve lett, így jelenleg 2 különálló szoba, étkező, konyha, mosókonyha, fürdő, előtér, padlásfeljáró helyiségekből áll. Az udvaron egy 20 nm-es garázs, és egy kb. 15 nm-es több helyiségből álló tároló is helyet kapott.
Az ingatlan összközműves, a kert locsolásához fúrt kút is rendelkezésre áll. A fűtésről gázkonvektor, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. A képeken látható csodálatos konyhabútor a beépített gáztűzhellyel, páraelszívóval és a sütővel a vételár részét képezi.
Amennyiben hitellel szeretné az ingatlant megvásárolni, irodánk bankfüggetlen ingyenes ügyintézést vállal.

belső azonosító: ID0362020