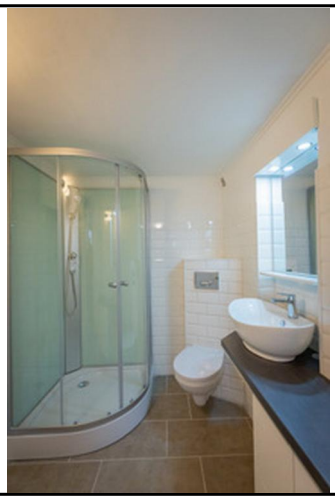
Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Budapest, III. kerület, Óbuda, Szőlő u.	198_szli	25 nm	**22,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	260 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	6000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ a III. Szőlő u-ban, 25 nm, egy szobás felújított, azonnal költözhető kis lakás, szuper jó közlekedéssel!

Frissen felújítva, gépesített konyhával.

A lakás lelke a kis terasz, mely hangulata páratlan, nyugati fekvése miatt egész délután besüt a nap.
A ház belső kertjének növényzete csodálatos.

A ház rendezett, a szomszédság kedves.

Közlekedés:
5 perc sétára az 1-es, a (fonódó) 17-es, 19-es, a 41-es villamos és a 9-es busz

Közelben az Óbudai Egyetem campusa.
Az Önkormányzatnak köszönhetően a tulajdonosok minimális éves díjért tudnak parkolni a környéken.

Tehermentes! Azonnal költözhető!

A képek magukért beszélnek ...

belső azonosító: -