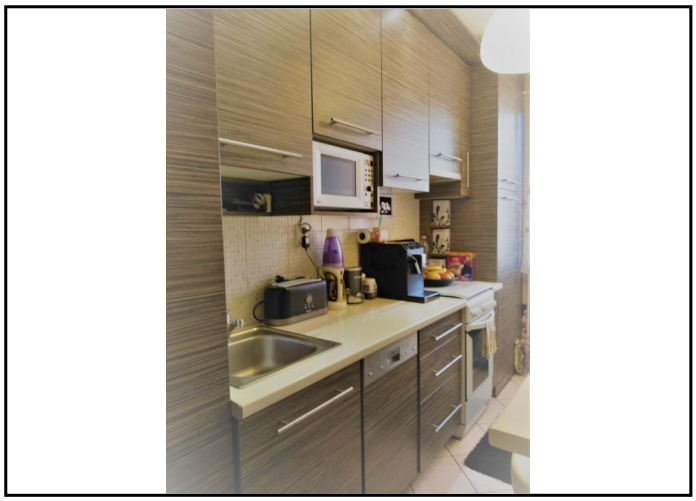
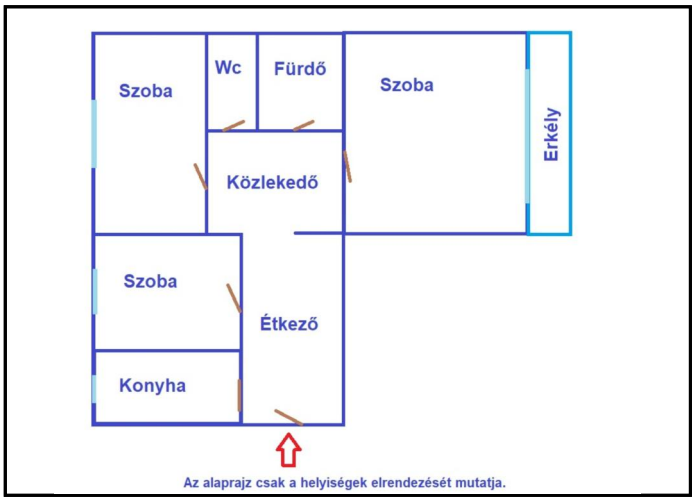
Elekné Horváth Mária Anna
06-20-290-1279
ingatlandivizio@gmail.com

1048. Bp. Falemez u. 9.

Budapest, XIX. kerület, Kispesti ltp., Fő u.	199_idi	53 nm	**29.9M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	9.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1980	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.75 m	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Közös költség:	14000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ID2019199
Kispesti lakótelep legjobb részén eladó erkélyes, felújított, gyönyörű konyhabútorral rendelkező, 3 szobás, étkezős lakás.

Minden a lakás közelében - iskola, óvoda, tömegközlekedés-metro, ingyenes parkolás, játszótér, park, posta, orvosi rendelők, bevásárlási lehetőség.
Űllői út, Ady Endre út által határolt a lakótelep.

Nagyon kellemes környezetben, sétáló utcában lévő, itt ha ki lépsz a házból jó érzés tölt el - de jó, hogy itt lakom!
Panel programban már részt vett társasház, megtörtént a ház szigetelése és a nyílászárók cseréje, amely a fűtési költséget jelentősen karcsúsítja!
2018.-ban felújított lift, karbantartott lépcsőház, felújított fűtés rendszer a házban, házközponti fűtésrendszer nem távfűtés!!!
Jó lakóközösség!

A lakás nagyon jó elosztású.
3 külön nyíló napfényes szoba. A nagy szoba erkély kapcsolattal.
A konyha teljes, minőségi felújítású. Elegáns, sok tároló résszel.
Az előszoba helyet ad az étkezőnek.
Fürdőszoba, wc külön helyiségben. Mindkettő nem rég lett felújítva.
A legutolsó felújítás során a burkolatok, szaniterek cseréje megtörtént.
Klíma került beszerelésre. Műanyag nyílászárók, redőnnyel, szúnyoghálóval.
Egyedi mérőórák.

belső azonosító: -