Temesi Margit
06-30-933-9292
temesi.margit@gmail.com

1027 Budapest, Bem József utca 5.

Budapest, IV. kerület, Újpest, Labdarúgó u.	2_tmb	36 nm	**19,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Komfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	villany	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	GG	Tájolás:	.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	9000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Újpesten a Fóti úthoz közel 35 m2-es tégla építésű 3 m fölötti belmagassággal rendelkező, galériázható 1 szobás csendes lakás eladó.
A lakásban tusolós fürdőszoba+ WC, konyha előszoba és egy 21 m2-es szoba található.
Fűtése villanyradiátor, melegvíz 120 l-es+ egy 15literes konyhai villanybojlerrel.(a gáz az udvaron és beköthető)
A lakás jó állapotú, felújított teljes villany és víz-csatorna hálózat, burkolat, műanyagnyílászárók.
Festve bútorozva gépesítve van.
Közösköltség 9000 Ft.
A lakás előtti kert kapcsolat elkeríthető privát.
Az udvart 3 lakás használja és az emeleten is 3 lakás van.
Nagyon jó, csendes helyen mégis mindenhez közel.
Közlekedés: M3 metró, buszok. Városközpont 10 perc sétányira.
Az ingatlan per- és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, további részletekért keressen bizalommal akár hétvégén is!

Cégünk teljes körű szolgáltatást nyújt ingatlanok adás-vételéhez.
Kedvezményes Ügyvédi költséggel, energetikai tanúsítvány készíttetéssel.
Ingyenes hitel-ügyintézéssel és biztosítási tanácsadással várjuk Kedves Ügyfeleinket.
Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állunk rendelkezésére.

belső azonosító: -