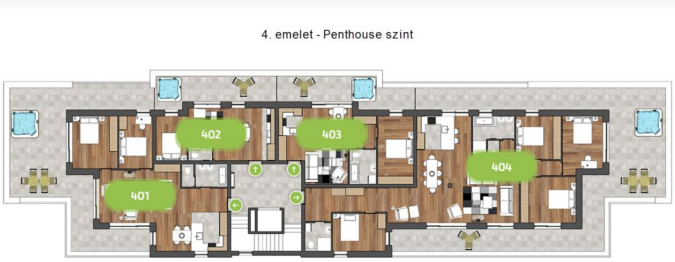
Vámos Ingatlan
kulcs az otthonához

Tel: +3630 234 1620, +3630 382 0436

Vámos Lívia
06-30-382-0436
livia@vamosingatlan.hu

Pest megye, Vác, Buki, Kőhíd utca	20_vml	37 nm	**54.8M Ft**





JELLEG **Újépítésű téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	BB	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	2023	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	2.9 m	Ingatlan állapota kívül:	új
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	új
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

4. emeleti PENTHOUSE lakás

Vác É-i részén, a Duna part szomszédságában kínálunk eladásra új építésű társasházi lakásokat. A beruházásban 39 lakás épül, 5 szinten (földszint, 1-3. emelet és a legfelső penthouse szint), mélygarázzsal, lifttel, külső parkolóval. A társasház parkos zöldövezetben épül, hatalmas fák ölelésében. A természet közelsége miatt, a lakások kialakításában fontos szerepet játszik a fény és a zöld panoráma, ezért a nagy nyílászáró felületek, üvegkorlátok behozzák a fényt a lakásokba. Külső jegyeiben egy modern, letisztult épület, pazar zöldpanorámával. A sétálni vágyóknak egy karnyújtásnyira van a Duna part, a sport kedvelői pedig kiépített bicikli úton juthatnak el Verőce -Nagymaros, vagy Sződliget – Göd irányába.

A választék a 29 m2-es garzontól, a 140 m2-es tetőteraszos penthous-ig terjed. A lakások többsége a földszinten kertkapcsolatos és/vagy teraszos, míg az emeleteken minden lakás nagy erkéllyel, a legfelső szinten tágas tetőterasszal rendelkezik.
Lifttel minden szint (mélygarázstól a penthouse szintig) közvetlenül elérhető.

A képek között a lakások, tárolók, garázsok és felszíni beállók ALAPRAJZAI megtalálhatók!

Ebben a hirdetésben, PENTHOUSE lakásokat kínáljuk eladásra, melyeket még nem kötöttek le:

- 402 lakás: 37,49 m2 / szoba: 1 / terasz: 21,33 m2 / ára: 54,8 M Ft
- 403 lakás: 54,17 m2 / szoba: 2 / terasz: 23,22 m2 / ára: 72 M Ft
- 404 lakás: 142,75 m2 / szoba: 5 / terasz: 111,57 m2 / ára: 221,5 M Ft

Felszereltség:

belső azonosító: 22/11/28/402