Petrik Anna
06-20-399-2332
privatnetingatlan@gmail.com

Budapest

Budapest, VII. kerület, Erzsébetváros (Nagykörúton kívül), Thököly út	201_pi	55 nm	33.9M Ft





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	5.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2006	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

7. kerület METRÓ KÖZELI 55 nm-es, 2 szobás, klímás lakás ELADÓ!
Az ingatlan elhelyezkedésének köszönhetően kiváló kiadásra, fiatal pároknak, diákoknak !
Keleti pályaudvar, a Városliget is pár perc távolságra található !

A szobák külön bejáratúak, szép világosak, parketta burkolatú, 24 nm és 12 nm.
Igaz tetőtéri lakás, de még is szép tágasak a szobák ill az egész lakás 55 nm-es (tulajdoni lapon 51 nm-es),!
Az épületre 2006-ban építették meg (szintráépítés) a 4.,5. szintet ezért is újszerű állapotú, fiatalos.
A konyha étkező szép, modern és gépesített konyhabútor a vétel ár részét képezi.
A fürdő szoba 2015-ben lett felújítva és jelenleg is újszerű állapotú.kádas kialakítású és wc -vel kialakított.
Az előszoba 2019-ben új parkettát kapott.
Gáz kombi cikró fűtéses.
A lakásban lévő további bútorok megegyezés részét képezi.

Közlekedés: Metró KÖZELI ! M2 és M4 -s metró közlekedik, valamint több busz járattal
lehet eljutni Budapest számos helyére. 133E-s, 112-s, 7-s, 36-s, stb
Trolival szintén: 80, 86A, 74,75

A közelben megtalálható több iskola, egyetem, bevásárló központ.

TEHERMENTES AZ INGATLAN !
Jöjjön nézze meg tegyen ajánlatot és legyen az öné !
Várom megtisztelő hívását !

belső azonosító: -