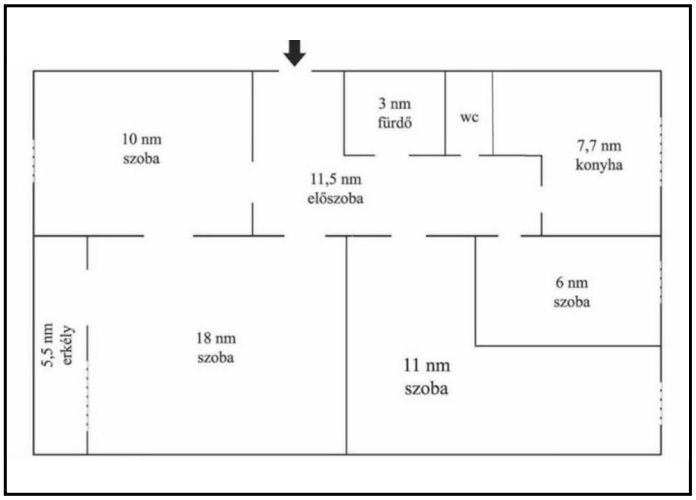
1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Bedernáné Hegedűs Andrea
06-20-412-0050,06-70-209-2650
bedernane.andrea@ridom.hu

Budapest, XI. kerület, Kelenföldi ltp.	2014_rid	72 nm	**49,8M Ft**





JELLEG	**panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 3 fél	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	8.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	260 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	17900 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ XI. Rátz Lászó ucában örök panorámás, Budai hegyeke néző 72nm 1+3fél szobás lakás!

Az ingatlan felújításra szorul,ami az új tulajdonos feladata lesz, igy saját izlése szeint teheti meg, akár a lakás felújitási támogatás keretéből!
A szobák külön bejáratúak, de a konyha melletti félszoba közti fal megszüntetésével egy hatalmas étkező alakitható ki.
Beépitett szekrények rengeteg pakolási lehetőséget biztositanak, igy nem kell a szobák teréből elvevő nagy szekrényeket vásárolni.
Erkély jelenleg beépitett.
Saját 10nm zárható tároló, száritó helyiség.

Környék kiváló, Nyéki Imre uszoda 3 perc séta távolságra, fitnes park, futókör szintén.

Bevásárlási lehetőségek, pár percre, ALDI,LIDL, DM, gyógyszertás, Savoya park stb.

Közlekedés, fonódó villamos hálózat, 47,41,17,56,18
Buszok, 7, 213,214,114 3 perc sétára

Környéken; bölcsöde, óvodák, iskolák

Meglévő ingatlanja értékesitésében is szivesen segitünk!

Jöjjön el, nézze meg, és szeressen bele ebbe a nagyszerű ingatlanba!
Ezt az ingatlant már 25% önerővel megvásárolhatja.

belső azonosító: -