1215 Budapest, Deák Ferenc u.2.

Peszlegné Gál Ildikó
06-70-209-2650
info@ridom.hu

Budapest, XXI. kerület, Kertváros	2029_rid	720 nm	215 nm	**99M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	5	Belmagasság:	3 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
	Építés éve:	2008	Ingatlan állapota belül:	újszerű
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

KIZÁRÓLAG CSAK NÁLUNK! ÖNÁLLÓ CSALÁDIHÁZ! Csepelen a Kertvárosban! Rendkívüli ház! Ezt látnia kell! Ilyen csak egy van! A ház 2008-ban készült el, a régi alapokon kívül teljesen újjá, illetve hozzá lett építve. A tulajdonosok maguk alaították ki, és tervezték meg, ezért is csodás hatalmas terek, nagy szobák, találhatóak, egyedi stílusban. A házba belépve, mint egy mesében lennénk, engedje magát szabadon és képzelje bele magát, hogy már az Öné!
Itt minen megtalálható amire csak szüksége van egy- vagy akár két családnak is, ugyanis lehetőség van, hogy ami jelenleg munkaállomásként működik, a tulajdonos kialakítja külön megállapodás szerint, hogy az is egy külön lakásként tudjon funkcionálni. Így amennyiben szeretné, hogy két generáció költözzön, nem kell a szakemberekkel bajlódnia!
Az emelet klímával szerelt, a nappaliban víztárolós kandallóval, kád és zuhanyzó is helyet kapott, sőt egy bidé is. És ami télen elhagyhatatlan az infra szauna. A köves helyiségek padlófűtésesek, a laminálttal burkoltak, pedig radiátorosak. A meleg vízet turbós gázkazán biztosítja, A konyha komplett berendezéssel, bosch mosogatógép, elektromos nagy sütő, Ikeás bútorok.
Az emeleten egy gyönyörű napfényes szoba található gardróbbal, ami összesen 50m2, így itt is akár még két szobára bontható.
Garázs és kerti kocsi beálló mind megtalálható, a ház alatt egy szép nagy tiszta száraz pince is van.
A kert végében egy fitnesz ház is helyet kapott, melyet bármilyen egyébb célra is lehet használni.
A kert varázslatos, színes bokrok fák, cserjék és további sok sok szépséges virág lett ültetve.

Jöjjön el, nézze meg és szeressen bele ebbe az egyedileg kialakított gyönyörű házba!
A hasznos nm-en felül még további nm-ek:
Terasz 18m2, pince:8m2, Fitnesz ház 25m2,Kerti kis tároló: 12,6m2, Kerti nagy tároló: 23.1m2, Fedett kocsibeálló: 23.1 m2

belső azonosító: -