5600 Békéscsaba, Munkácsy utca 2

Dr. Futaki Zoltán Gergelyné
06-30-946-2971
futakijudit@gmail.com

Békés megye, Békéscsaba, Békéscsaba-Belváros, Wlassics sétány	206_ph	48 nm	**32/30M Ft**





JELLEG **panellakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	1987	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	270 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	24200 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Luxus
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Békéscsaba belvárosában a Wlasich sétányon eladó egy igényesen felújított két szobás lakás teljes berendezéssel.
Az ingatlan felújítása két éve történt, de az ingatlant nem lakják másfél éve, így szinte minden új az ingatlanban. A felújítás a lépcsőházra is kiterjedt, melynek során a teljes lépcsőház új kerámia burkolatot kapott és egységes szép postaládákat szereltek fel minden lakó számára.
A lakás a 4. emeleten helyezkedik el, fűtése ház központi fűtés egyedi méréssel.A tűzzáró bejárati ajtót kamera és riasztóberendezési is védi. A lakásba belépve luxus igényeket is kielégítő módon felújított, minden kényelmet biztosító igényes gyönyörű lakásba érkezünk, ahol a tulajdonos úgy alakította ki a lakóteret, hogy mindennek megvan a helye, de nincs semmi szem előtt aminek nem kell látszania. A lakás a megtekintett állapotban eladó csak a személyes tárgyakat viszi el a tulajdonos. A lakásba a felújítás során új elektromos redőnyökkel és szúnyoghálóval felszerelt fa nyílászárókat, három rétegű üveggel építettek be, mindkét szobában és a konyhában is van egy egy beltéri egysége a klímának. A modern konyha teljesen gépesített, mosogatógép, kerámia lapos tűzhely, mikro, gránit munkapult,beépített víztisztító berendezés, beépített hűtőszekrény. A nappaliban kapott helyet a gardrób szekrény, 2000 W elektromos kandalló és a kényelmes ülőgarnitúra. A dolgozószobában egy íróasztallal kiegészített beépített dekoratív szekrényt helyeztek el, itt található egy üvegajtós borhűtő és egy beépített széf is. Az előszobában remekül kihasználták a helyet, sok tárolót építettek be. A WC külön helyiségben van, szellőztetőrendszerrel. A fürdőszoba egy különleges üvegajtó mögött helyezkedik el, gránit pulttal és egy nagyméretű épített tusolóval.
Amennyiben felkeltette érdeklődését ez a páratlan, remek helyen fekvő ingatlan, hívjon bizalommal a megtekintés miatt.

belső azonosító: -