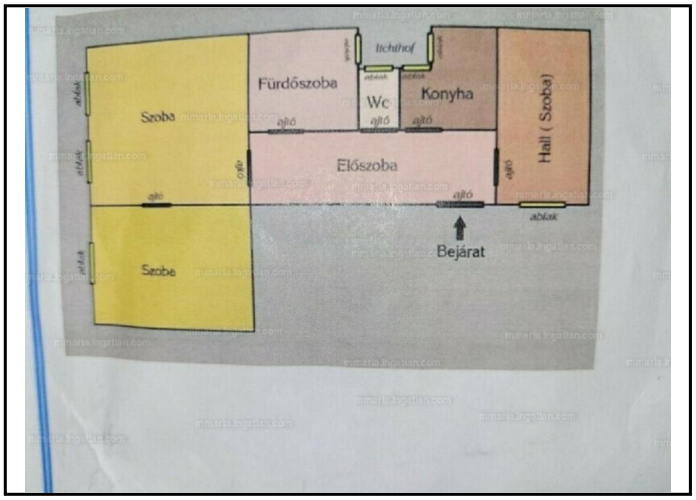
Etikus Ingatlanos
1046 Budapest, Erdősor utca 4

Matalin Mariann
06-30-200-5685
mariann.matalin@gmail.com

Budapest, VIII. kerület, Csarnok negyed	207_matm	63 nm	**43,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Kertre
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	1930	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	11400 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ NAPFÉNYES LAKÁS ELADÓ!

VIII. József utcában, Körúthoz közel, 63 nm-es 2.5 szobás,napfényes, tehermentes magasföldszinti lakás eladó!
Az ingatlan felújítandó, a konyhai-étkező területét sok évvel ezelőtt átalakították,ezen részen a falak kibonthatók, igény szerint visszaalakítható.
Szobákban a gázkonvektoros fűtés volt,a készülékek adott.
Hőszivattyús fűtés kialakítható.
Mindkét szobában a parketta szép állapotú.
Mellékhelyiségek ablakosak.
A társasház csendes, hangulatos.

A környék jól ellátott, bevásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, (4-6 villamos) óvoda, iskola néhány percre található.
Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant , hívjon bizalommal akár hétvégén is!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljes körű, ingyenes, bank semleges ügyintézéssel állunk rendelkezésére.

Kérjen tájékoztatást az új CSOK-ról valamint a BABAVÁRÓ HITELRŐL!! (Családok Otthonteremtési Kedvezménye), amellyel kiegészítheti önerejét.

Irodánk ügyvédje kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését.

Amennyiben el kell adnia ingatlanát, kérem, tiszteljen meg bizalmával és kérje, nagy tapasztalattal rendelkező, az aktuális árakkal tisztában lévő, irodánk ajánlatát.

belső azonosító: -